VZOROVÝ DODATEK č. 1 Kupní smlouvy – prodej „dvojdomků“

schválený na 25. zasedání Zastupitelstva obce Bražec dne 25.6.2018 usnesením UZO/25/371/18

DODATEK č. 1

SMLOUVY KUPNÍ

.../DD/SK/2017

uzavřený mezi smluvními stranami, jimiž jsou:

1. jako prodávající

   Obec Bražec

   se sídlem Bražec 37, 364 71 Bražec

   IČ: 04498682

   zastoupena starostkou Marií Ambrosovou

   /dále jen „strana prodávající“ či „smluvní strana“/

a

2. jako kupující

   pan/paní/manželé .....

   r.č. .....

   trvalý pobyt .....

   /dále jen „strana kupující“ či „smluvní strana“/

uzavřeli v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tento Dodatek č. 1 Smlouvy kupní */dále jen „**Dodatek**“ či „**tento Dodatek**“/*:

PREAMBULE

Smluvní strany po projednání a vzájemné dohodě uzavírají tento Dodatek Smlouvy kupní č....., jež byla mezi smluvními stranami uzavřena dne ..... */dále jen „Smlouva kupní"/.*

A.

Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se mění článek II. Kupní cena bod 2.2. písm. b) Smlouvy kupní, kdy tento nově zní:

„b)

strana prodávající poskytuje straně kupující slevu z kupní ceny ve výši **.....,- Kč** (slovy ..... korun českých), kdy strana prodávající poskytnutím této slevy z kupní ceny považuje celou kupní cenu ze strany kupující za řádně a včas uhrazenou.

B.

Společná ustanovení

B.1.

Ostatní ujednání Smlouvy kupní nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti.

B.2.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto Dodatku oběma smluvními stranami.

B.3.

Strana kupující se zavazuje uhradit veškeré náklady související s tímto Dodatkem a to před podpisem tohoto Dodatku. Jedná se zejména o náklady spojené s přípravou a sepisem tohoto Dodatku.

B.4.

Tento Dodatek byl schválen Zastupitelstvem obce Bražec na 25. zasedání Zastupitelstva obce Bražec dne 25.6.2018 usnesením UZO/25/371/18, kdy dále se řídí a je uzavírán v souladu s Pravidly pro prodej bytových domů ve vlastnictví obce Bražec, jež byla schválena Zastupitelstvem obce Bražec na 10. zasedání Zastupitelstva obce Bražec dne 14.11.2016 usnesením UZO/10/157/16, změněna na 15. zasedání Zastupitelstva obce Bražec dne 5.6.2017 usnesením UZO/15/223/17 a dále změněna na 21. zasedání Zastupitelstva obce Bražec dne 5.2.2018 usnesením UZO/21/324/18.

Obec Bražec
Bražec 37, 364 71 Bražec
Telefon: +420 353 230 366
E-mail: obec@brazec.cz
WWW: www.brazec.cz
ID Datové schránky: x7yfetj

C.

Závěrečná ustanovení

C.1.

V právních vztazích výslovně neupravených tímto Dodatkem se právní vztahy mezi smluvními stranami řídí právní úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

C.2.

Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

C.3.

Tento Dodatek je sepsán v ..... vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení tohoto Dodatku, a to po jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Bražci dne

Strana prodávající:

_____

Obec Bražec

zastoupena starostkou Marií Ambrosovou

V Bražci dne

Strana kupující:

_____

Obec Bražec
Bražec 37, 364 71 Bražec
Telefon: +420 353 230 366
E-mail: obec@brazec.cz
WWW: www.brazec.cz
ID Datové schránky: x7yfetj

Doložka

o právním jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Obec Bražec ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto Dodatku, byly splněny ze strany obce Bražec veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost takovéhoto právního jednání.

V Bražci dne

obec Bražec

zastoupena starostkou Marií Ambrosovou

Obecní úřad Bražec
Vyvěšeno dne: 29.6.18
Sejmuto dne: 15.7.18

Obec Bražec
Bražec 37, 364 71 Bražec
Telefon: +420 353 230 366
E-mail: obec@brazec.cz
WWW: www.brazec.cz
ID Datové schránky: x7yfetj