

Zápis z 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec ze dne 21. 5. 2018

Místo konání: Kulturní místnost v Bražci

Předsedající: starostka Marie Ambrosová

Hodina zahájení: 17.00 hodin

Přítomni: Marie Ambrosová, Jana Jesínková, Blanka Prievarová,
Josef Kvak, Vladimír Pokorný, Petr Votruba

Omluveni: Roman Jaroš

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení pronájmu bytů v majetku obce Bražec
5. Vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku obce Bražec
6. Projednání a schválení žádosti k proinvestici dle Pravidel pro prodej bytových domů obce Bražec
7. Projednání a schválení spolupráce s Ing. Janem Ševicem COBD při revitalizaci domů č. p. 63 - 70 v majetku obce Bražec
8. Projednání a schválení spol. KV Engeneering jako zpracovatele projektové dokumentace na úpravu přípojek v obci Bražec pro vodní dílo Bražec - kanalizace
9. Zpráva o výsledku Kontrolního výboru za 1. čtvrtletí 2018 a její schválení
10. Zpráva o výsledku Finančního výboru za 1. čtvrtletí 2018 a její schválení
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

PROJEDNÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ PROGRAMU A USNESENÍ

Bod č. 1 - zahájení

Starostka, jako předsedající, přivítala přítomné zastupitele a občany a zahájil 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec. Konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno, je přítomno šest členů zastupitelstva, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Bod č. 2 – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Určenými ověřovateli byl ověřen zápis z předchozího 23. zasedání zastupitelstva obce Bražec. Námitky proti jeho obsahu podány nebyly. Zápis je uložen v kanceláři starostky.

Zapisovatelkou byla určena paní Dana Bohuslavová.

Za ověřovatele zápisu byli starostkou navrženy paní Jana Jesínková a paní Blanka Priearová.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/348/18

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje ověřovatele zápisu z 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec paní Janu Jesínkovou a paní Blanku Priearovou.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 3 – schválení programu 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec

Starostka přednesla program 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec.

Dále informovala, že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/349/18

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje program 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 4 – schválení pronájmu bytů v majetku obce Bražec

Starostka navrhla, aby zastupitelstvo schválilo pronájem bytů v majetku obce Bražec.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/350/18

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje pronájem bytů v majetku obce Bražec následovně:

byt č. 63/1 pan Petr Šedivka

byt č. 64/1 firma Duxnet.cz s.r.o.

byt č. 70/1 nebude obsazen

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018

a poté na dobu jednoho roku s automatickou obnovou.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 5 - vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku obce Bražec

Starostka navrhla vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 69/7 a č. 70/1.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/351/18

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje záměr pronájmu bytu č. 69/7

a č. 70/1. Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce Bražec.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 6 – projednání a schválení žádostí k proinvestici dle pravidel pro prodej

bytových domů Obce Bražec

Starostka navrhla udělení souhlasu k podaným žádostem o provedení investičního záměru.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/352/18

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje a uděluje souhlas k podaným žádostem o provedení investičního záměru na základě Pravidel pro prodej bytových domů ve vlastnictví obce Bražec, schválených na 10. zasedání zastupitelstva obce Bražec ze dne 14. 11. 2016 usnesením UZO/10/157/16 a změny v Pravidlech schválených na 15. zasedání zastupitelstva obce Bražec ze dne 5. 6. 2017 usnesením UZO/15/223/17 a změny v Pravidlech schválených na 21. zasedání zastupitelstva obce Bražec dne 5. 2. 2018 usnesením UZO/21/324/18 dle článku V. sleva z kupní ceny těmto

žadatelům:

- žádost č. j. 129/2018, 130/2018 a 140/2018 panu Josefu Kozlerovi, rodinný dům č. p. 59**
- žádost č. j. 144/2018 manželům Marii a Josefu Kuciakovým, rodinný dům č. p. 33**
- žádost č. j. 147/2018, 148/2018 a 151/2018 manželům Blance a Renému Prievarovým, rodinný dům č. p. 53**
- žádost č. j. 162/2018 a 163/2018 manželům Aleně a Emilu Blahovičovým, rodinný dům č. p. 41**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 7 – projednání a schválení spolupráce s Ing. Janem Ševicem COBD

při revitalizaci domů č. p. 63 – 70 v majetku obce Bražec

Starostka navrhla schválení spolupráce s Ing. Janem Ševicem COBD

při revitalizaci domů č. p. 63 – 70 v majetku obce Bražec

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/353/18

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje v rámci revitalizace bytových domů
v majetku obce Bražec:**

- podání žádosti o dotaci z IROP (výzva č. 78) a její vyplacení na běžný účet
Obce**
- kompletní inženýring (včetně všech podkladů pro získání dotace z IROP např.
projektová dokumentace, PENB) pro bytové domy v Bražci č. p. 63, 64, 65,
66, 67, 68, 69 a 70 v majetku obce Bražec. Rekonstrukce jednotlivých domů
Bude prováděna etapově.**
- první etapu rekonstrukce bytových domů a to rekonstrukcí domu
č. p. 65 – 66, která bude hrazena z rozpočtu obce**
- výběr firmy pro inženýring bude proveden dle směrnice Obce Bražec
o zadávání zakázek malého rozsahu č. 1/2018**

Pro: 5

Proti: 1 (Josef Kvak)

Zdržel se: 0

**Bod 8 – projednání a schválení spol. KV Engineering jako zpracovatele
projektové dokumentace na úpravu přípojek v obci Bražec
pro vodní dílo Bražec - kanalizace**

Starostka navrhla schválení nabídky společnosti KV Engineering s.r.o.

Karlovy Vary.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/354/18

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo nabídku společnosti KV Engineering s.r.o

**Karlovy Vary na zpracování projektové dokumentace na úpravu přípojek
pro vodní dílo Bražec – kanalizace.**

Pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 9 – zpráva o výsledku Kontrolního výboru za 1. čtvrtletí 2018 a její
schválení**

Předseda Kontrolního výboru přednesl zprávu za 1. čtvrtletí 2018.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/355/18

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo zprávu o výsledku Kontrolního výboru
za 1. čtvrtletí 2018**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 10 – zpráva o výsledku Finančního výboru za 1. čtvrtletí 2018 a její
schválení**

Předsedkyně Finančního výboru přednesla zprávu za 1. čtvrtletí 2018.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/356/18

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo zprávu o výsledku Finančního výboru
za 1. čtvrtletí 2018.**

Bod 11 – různé

Starostka navrhla schválení příspěvku na autobus ve výši Kč 20 000,--
na akci pořádanou v rámci „Den dětí 2018“.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/24/357/18

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje příspěvek ve výši Kč 20 000,--
na autobus na akci „Den dětí 2018“, která se uskuteční v sobotu
dne 23. 6. 2018 v zábavním parku „Mirakulum“**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starostka navrhla schválení „Ceníku hospodářské činnosti Obce Bražec pro pěstební a těžební činnost“ navržený lesním hospodářem.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/25/358/18

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje „Ceník hospodářské činnosti Obce Bražec pro pěstební a těžební činnost“ v roce 2018

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Vladimír Pokorný)

Bod 12 – diskuse

Josef Kvak: žádá, aby na 25. zasedání zastupitelstva obce Bražec byl zařazen bod o zrušení předkupního práva Obce Bražec na již uzavřených kupních smlouvách na prodej bytových domů

Petr Votruba: připomněl, že dne 23. 5. 2018 se koná vakcinace psů a svoz odpadů bude v sobotu 26. 5. 2018. Pozval občany na „Kácení máje“ a „Dětský den“, které se budou konat v sobotu dne 2. 6. 2018.

Příští měsíc se uskuteční setkání zástupců VSOZČ, společnosti VODAKV a projektanta s občany Bražce ve věci akce Bražec – kanalizace.

Bod 13 - závěr

Vzhledem k tomu, že celý program 24. zasedání zastupitelstva obce Bražec byl zcela vyčerpán, ukončil místostarosta zasedání v 18.10 hodin.

V Bražci dne 25. 5. 2018

Zapisovatelka: Dana Bohuslavová

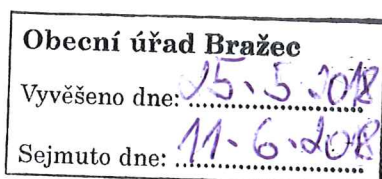
Ověřovatelé: Jana Jesínková

Blanka Priearová

Starostka: Marie Ambrosová

Místostarosta: Petr Votruba

[Signature] 25.5.18
[Signature] 25.5.18
[Signature] 25.5.2018
[Signature] 25.5.2018
[Signature] 25.5.18



**Zastupitelstvo obce Bražec na svém zasedání dne 21. 5. 2018
schválilo vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku obce:**

č. p.	byt č.	podlaží	velikost	plocha v m/2	zákl. měs. náj.	
69	7	III. NP	1 + 1	28,13	Kč	597,--
70	1	I. NP	1 + 1	32,85	Kč	721,--

Zálohy na služby: (teplo, studená voda, komunální odpad, elektřina společných prostorů) jsou závislé na počtu osob, které budou byt obývat.

Podmínky: smlouva na dobu určitou do 31. 12. 2018, poté na dobu 1 roku automatickou obnovou.

Zájemci musí vyplnit tiskopis „Žádost o byt“ a podat

nejpozději do 20. 6. 2018 do 12.00 hod osobně do podatelny OÚ č. dv. 25.

Bližší informace a možnost vyzvednutí tiskopisů na OÚ Bražec,
č. dv. 25, paní Dana Bohuslavová, tel: 353 230 366, 722 906 266.

Obecní úřad Bražec

Vyvěšeno dne: 25.5.2018

Sejmuto dne: 20.6.2018

OBEC BRAŽEC

IČ: 044 98 682

Bražec čp. 37

364 71 Bochoř

Am. Bezdán

