



POZVÁNKA

Zastupitelstvo obce Bražec zve všechny spoluobčany na veřejné

20. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BRAŽEC

které se bude konat v pondělí 27. 10. 2025 od 17:00 hodin
na sále kulturního domu v Bražci

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení záměrného adresného zemědělského pachtu
5. Schválení pronájmu bytu v majetku Obce Bražec
6. Schválení plánu inventur na rok 2025
7. Projednání a schválení firmy na zabezpečení údržby místních komunikací Obce Bražec pro zimní období 2025/2026
8. Schválení dohody o provedení práce odborného lesního hospodáře pro rok 2026
9. Schválení kronikáře Obce Bražec
10. Zpráva finančního výboru o výsledku provedené kontroly za 2. čtvrtletí 2025
11. Zpráva kontrolního výboru o výsledku provedené kontroly za 2. čtvrtletí 2025
12. Projednání a schválení akce rozsvěcení vánočního stromku a mikulášských balíčků pro děti Obce Bražec
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

V Bražci dne 6. 10. 2025

OBEC BRAŽEC

IČ: 044 98 682
Bražec čp. 37
364 71 Bochoř
①

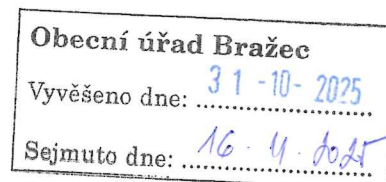
Marie Ambrosová
starostka

**Zápis a usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec
konaného dne 27. 10. 2025**

Místo konání: Kulturní místnost v Bražci
Předsedající: starostka Marie Ambrosová
Hodina zahájení: 17.00 hodin
Přítomni: Marie Ambrosová, Roman Jaroš,
Jana Jesínková, Blanka Priearová,
Bc. Michaela Vošahlíková,
Kateřina Zagidulinová
Omluveni: Petra Buksová

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení záměrného adresného zemědělského pachtu
5. Schválení pronájmu bytu v majetku Obce Bražec
6. Schválení plánu inventur na rok 2025
7. Projednání a schválení firmy na zabezpečení údržby místních komunikací Obce Bražec pro zimní období 2025/2026
8. Schválení dohody o provedení práce odborného lesního hospodáře pro rok 2026
9. Schválení kronikáře Obce Bražec



10. Zpráva finančního výboru o výsledku provedené kontroly za 2. čtvrtletí 2025
11. Zpráva kontrolního výboru o výsledku provedené kontroly za 2. a 3. čtvrtletí 2025
12. Projednání a schválení akce rozsvěcení vánočního stromku a mikulášských balíčků pro děti Obce Bražec
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

PROJEDNÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ PROGRAMU A USNESENÍ

Bod č. 1 - zahájení

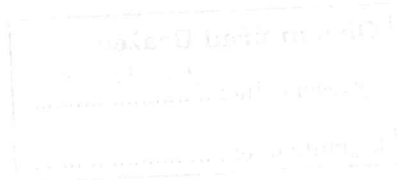
Starostka, jako předsedající, přivítala přítomné zastupitele a občany a zahájila 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec.

Konstatovala, že jednání zastupitelstvo bylo řádně svoláno, je přítomno šest členů zastupitelstva, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Bod č. 2 – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Určenými ověřovateli byl ověřen zápis z předchozího 19. zasedání Zastupitelstva obce Bražec. Námitky proti jeho obsahu podány nebyly. Zápis je uložen v kanceláři starostky.

Zapisovatelkou byla určena paní Dana Bohuslavová.



Za ověřovatele zápisu byla předsedající navržena

paní Blanka Priearová a paní Bc. Michaela Vošahlíková.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/230/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje ověřovatele zápisu

**z 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec paní Blanku Priearovou
a paní Bc. Michaelu Vošahlíkovou.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Bod č. 3 – schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec

Předsedající přednesla program 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec, který navrhla rozšířit o bod 13 – schválení firmy na provádění odečtů a rozúčtování tepla a vodoměrů na SV a změnu v číslování programu.

Dále informovala, že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/231/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje program 20. zasedání

Zastupitelstva obce Bražec.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Bod č. 4 – schválení záměrného adresného zemědělského pachtu

Přesedající navrhla schválení záměrného adresného zemědělského pachtu.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/232/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje záměrný adresný zemědělský pacht panu Matěji Dudkovi se sídlem 364 52 Velký Hlavákov, Bělá 21, IČO 75129426, DIČ CZ7804150068 (viz příloha)

a panu Jiřímu Zoglauerovi se sídlem 364 71 Bochov, Těšetice 30, IČO 46837591, DIČ CZ6604211812 (viz příloha).

Pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Bod č. 5 –schválení pronájmu bytu v majetku Obce Bražec

Přesedající navrhla schválení pronájmu bytu č. 67/3

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/233/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje pronájem bytu č. 67/3

**Smlouva bude uzavřena od 1. 11. 2025
do 31. 12. 2025 a poté na dobu jednoho roku s automatickou
obnovou.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Bod č. 6 – schválení plánu inventur na rok 2025

Přesedající navrhla schválení plánu inventur na rok 2025.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/234/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje plán inventur na rok 2025.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Bod č. 7 – projednání a schválení firmy na zabezpečení údržby
místních komunikací Obce Bražec pro zimní období
2025/2026**

Přesedající navrhla schválení firmy VLS ČR, s. p. zemědělská správa Bražec na zabezpečení zimní údržby místních komunikací Obce Bražec pro zimní období 2025/2026.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/235/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje firmu VLS ČR, s. p. zemědělská správa Bražec na zabezpečení zimní údržby místních komunikací Obce Bražec pro zimní období 2025/2026.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Bod č. 8 – schválení dohody o provedení práce odborného lesního
hospodáře pro rok 2026**

Přesedající navrhla schválení uzavření dohody o provedení práce odborného lesního hospodáře s panem Romanem Jarošem na rok 2026.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/236/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje uzavření dohody o provedení práce odborného lesního hospodáře pro rok 2026 s panem

Romanem Jarošem. Měsíční odměna bude činit Kč 5 005,--. Smlouva bude uzavřena od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Roman Jaroš)

Bod č. 9 – schválení kronikáře Obce Bražec

Přesedající navrhla schválení kronikáře Obce Bražec

paní Blanku Priearovou.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/237/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje kronikáře Obce Bražec

paní Blanku Priearovou.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Bod č. 10 – zpráva finančního výboru o výsledku provedené kontroly
za 2. čtvrtletí 2025**

Předsedající navrhla předložení zprávy finančního výboru o výsledku provedené kontroly za 2.čtvrtletí 2025 na příští zasedání

Zastupitelstva obce Bražec.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/238/25

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje předložení zprávy finančního
výboru o výsledku provedené kontroly za 2. čtvrtletí 2025
na příští zasedání Zastupitelstva obce Bražec.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Bod č. 11 – zpráva kontrolního výboru o výsledku provedené
kontroly za 2. a 3. čtvrtletí 2025**

Předsedající navrhla schválení zprávy kontrolního výboru o výsledku provedené kontroly za 2. a 3. čtvrtletí 2025.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/239/25

Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje zprávu kontrolního výboru

o výsledku provedené kontroly za 2. a 3. čtvrtletí 2025.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Bod č. 12 – projednání a schválení akce rozsvěcení vánočního
stromku a mikulášských balíčků pro děti Obce Bražec**

Předsedající navrhla schválení akce rozsvěcení vánočního stromku
a mikulášských balíčků pro děti Obce Bražec.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/240/25

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje akci rozsvěcení vánočního
stromku a mikulášských balíčků pro děti Obce Bražec v celkové
výši Kč 10 000,--.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Bod č. 13 – schválení firmy na provádění odečtů a rozúčtování
tepla a vodoměrů na SV**

Předsedající navrhla schválení uzavření smlouvy s firmou

Energie-Reality s. r. o, Kamarytova 2820/10,
370 06 České Budějovice, IČ 49023985, DIČ CZ49023985
na provádění odečtů a rozúčtování tepla a vodoměrů na studenou
vodu od 1. 1. 2026 a ukončení smlouvy s firmou KT Plusservis s. r. o.,
Závodu míru 497/32, 360 17 Karlovy Vary, IČ 26888131,
DIČ CZ 26888131.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/241/25

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje uzavření smlouvy s firmou
Energie-Reality s. r. o, Kamarytova 2820/10,
370 06 České Budějovice, IČ 49023985 DIČ49023985 na provádění
odečtů a rozúčtování tepla a vodoměrů na studenou vodu
od 1. 1. 2026 a ukončení smlouvy s firmou KT Plusservis s. r. o.,
Závodu míru 497/32, 360 17 Karlovy Vary, IČ 26888131,
DIČ CZ26888131 k 31. 12. 2025.**

**Pověřuje starostku podpisem nové smlouvy a ukončení smlouvy
se stávající firmou.**

Bod č. 14 – různé

Místostarostka Jana Jesínková informovala přítomné o mobilním svozu nebezpečného a velkoobjemového odpadu, který se uskuteční v sobotu 1. 11. 2025 v době od 9.00 do 10.00 hodin.

Bod č. 15 – Diskuze

Nikdo se nepřihlásil.

Bod č. 16 – závěr

Vzhledem k tomu, že celý program 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec byl vyčerpán, ukončila předsedající zasedání v 18.00 hodin.

V Bražci dne 30. 10. 2025

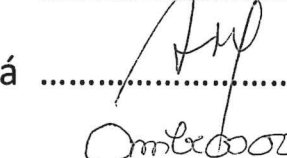
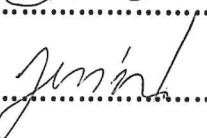
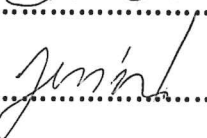
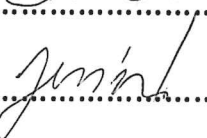
Zapisovatelka: Dana Bohuslavová

Ověřovatelé: Blanka Prievarová

BC. Michaela Vošahlíková

Starostka: Marie Ambrosová

Místostarostka: Jana Jesínková

 30. 10. 2025
.....
 30. 10. 2025
.....
 30. 10. 2025
.....
 30. 10. 2025
.....
 30. 10. 2025
.....

Obec: Bražec
IČO: 044 98 682

Plán k provedení inventarizace na rok 2025

Účetní jednotka: Obec Bražec
IČ: 044 98 682

Vydává: *starostka Ambrosová Marie*

Důvod inventarizace : řádná inventarizace

Inventarizace bude provedena ke dni 31.12.2025
Fyzická inventura bude provedena v termínu od 15.11.2025 do 31.12.2025
Dokladová inventura bude provedena v termínu od 15.11.2025 do 31.1.2026
Inventurní zpráva bude vyhotovena do 31.1.2026

Veškeré inventarizační a zúčtovatelné inventarizační rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky, to je k 31.12.2025
Dokladová inventura a Inventarizační zpráva musí být zpracována do 31.1.2026 ,
podle seznamu inventurních soupisů – příloha č.1

Při inventarizaci majetku se postupuje dle vnitřní směrnice č. 5/2016. Členové inventarizační komise jsou povinni postupovat dle vyhlášky č. 270/2010 Sb. a dle vnitřní směrnice k inventarizaci obce. Za tímto účelem jsou povinni se s oběma předpisy seznámit. Předsedové IK jsou povinni seznámit s touto normou a závaznými vzorovými tiskopisy všechny členy IK do 15.11.2025. Členové inventarizační komise včetně předsedů se zúčastní proškolení k provádění inventarizace dne 15.11.2025.

K zajištění inventarizace jmenuji tuto inventarizační komisi:

Podpisový vzor

Předseda komise fyzická inventura: Blanka Priearová.....

Předseda komise dokladová inventura : Jana Jesínková.....

Druh majetku: hotovost, běžné účty, pohledávky, závazky, vlastní zdroje, podrozvahové evidence (finanční dlouhodobý majetek)

Fyzická inventura	Podpisový vzor
Sandra Fišer	
Marie Kuciaková	

Dokladová inventura

Jméno a příjmení	Podpisový vzor
Dana Bohuslavová	
Kateřina Zagidulinová	
Monika Jarošová	

10.10.2025

Ambrosová Marie
starostka obce Bražec

OBEC BRAŽEC

Zastupitelstvo obce Bražec na svém 20. veřejném zasedání dne 27.10.2025

usnesením UZO/20/232/25 schválilo

Dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

Uzavření pachtovní smlouvy

Půdní zemědělské bloky - Bražec u Doupova

Původní p.č.před KPÚ	Nové p.č.	Druh využití	Výměra parcely [m2]	Zkrácený kód LPIS	Výměra v LPIS [m2]
1017	213	travní p.	3310	6904/1	98,15
1017	216	ostat.pl.	3697	6904/1	5,87
1020	216	ostat.pl.	3697	6901/6	774,14
1020	217	vodní pl.	6675	6901/6	1524,07
1020	218	travní p.	4848	6901/6	4295,49
1039	267	ostat.pl.	572	6805	48,02
1039	268	travní p.	1904	6805	1872,6
1039	269	travní p.	11125	6805	11032,13
1037	270	ostat.pl.	1224	6805	27,8
1037	274	vodní pl.	1879	6803	91,67
1037	274	vodní pl.	1879	6805	65,4
1037	275	ostat.pl.	21577	6803	20982,17
1037	276	ostat.pl.	6822	6803	226,97
1038	277	travní p.	97438	6803	96383,74
1037	279	travní p.	5996	6803	393,46
1041	279	travní p.	5996	6804	127,78
1041	280	travní p.	10677	6804	10445,46
1042	281	travní p.	12522	6804	105,14
1042	282	ostat.pl.	1192	6804	12,22
1043	288	travní p.	3713	5803/2	3227,42
1044	292	travní p.	82423	5803/1	79621,42
1044	293	travní p.	1119	5803/1	45,94
1044	294	ostat.pl.	4531	5803/1	1787,92
1042	296	ostat.pl.	2603	5802/1	26,84
1042	297	vodní pl.	3860	5802/1	17,63
1045	298	travní p.	90943	5802/1	85060,28
1046	299	travní p.	495	5802/1	3,73
1040	300	travní p.	1468	5802/1	52,71
1040	301	ostat.pl.	1737	5802/1	12,28
1022	309	ostat.pl.	2547	6902/1	17,64
1022	310	travní p.	23079	6902/1	22081,7
1023	311	travní p.	2911	6902/1	4,62
1025	312	ostat.pl.	10923	5902	3,56
1023	312	ostat.pl.	10923	6905/1	34,79
1020	312	ostat.pl.	10923	6901/6	227,76
1016	312	ostat.pl.	10923	6906/1	106,78
1026	313	ostat.pl.	6790	5902	227,4
1026	314	travní p.	58197	5902	54900,46
1026	315	ostat.pl.	1583	5902	287,15
1016	334	travní p.	7493	6905/1	7052,31
1016	335	ostat.pl.	2548	6905/1	3,5
1016	336	ostat.pl.	3335	6905/1	49,85

1016	340	ostat.pl.	4995	6904/1	22,04
1016	341	ostat.pl.	1925	6904/1	16,69
1014	343	ostat.pl.	1877	6904/1	243,35
1014	344	travní p.	565	6904/1	198,94
1017	345	travní p.	119266	6904/1	117594,19
1016	346	travní p.	9206	6904/1	8332,24
1016	347	ostat.pl.	46284	6904/1	497,81
1017	353	ostat.pl.	7804	6904/1	1674,27
1017	354	ostat.pl.	41333	6904/1	122,41
1016	355	vodní pl.	19119	6904/1	2,31
1016	359	travní p.	17078	6906/1	10199,73
1016	359	travní p.	17078	6906/2	5700,06
1016	360	ostat.pl.	204	6906/1	2,3
1016	367	ostat.pl.	1571	6906/1	14,02
1021	368	ostat.pl.	2632	6901/6	3,81
1020	369	travní p.	12094	6901/6	11351,12
1016	371	ostat.pl.	7425	6901/6	9,55
Celková výměra LPIS v katastru Bražec u Doupova, pachtýř Matěj DUDEK					559350,81

Půdní zemědělské bloky - Bražec u Těšetic

Původní p.č. před KPÚ	Nové p.č.	Druh využití	Výměra parcely [m2]	Zkrácený kód LPIS	Výměra LPIS [m2]
530	1111	ostat.pl.	4186	5901	3801,78
530	1112	travní p.	5918	5901	5348,29
530	1114	ostat.pl.	2809	5904	1417,56
734	1134	lesní poz	32528	5901	8,01
530	1135	ostat.pl.	2939	5901	26,43
528	1149	ostat.pl.	28617	5905/1	414,88
528	1150	travní p.	5907	5905/1	3709,98
528	1151	lesní poz	42348	5905/1	108,49
541	1158	ostat.pl.	17219	5801	46,81
541	1158	ostat.pl.	17219	5903	302,76
539	1159	travní p.	4463	5903	70,62
540	1160	travní p.	141954	5903	139943
541	1161	vodní pl.	25164	5903	18,55
539	1163	ostat.pl.	864	5801	25,59
541	1164	ostat.pl.	3515	5801	20,21
541	1165	vodní pl.	15749	5801	5346,65
499	1184	lesní poz	43211	4004	1,54
500	1186	ostat.pl.	56623	4903/2	125,55
501	1187	lesní poz	10175	4903/2	56,86
505, 502, 507	1188	travní p.	222854	4903/2	214210,7
502	1189	ostat.pl.	159	4903/2	159,24
503	1190	travní p.	11674	4903/2	83,28
506	1191	ostat.pl.	8371	4903/2	13,65
507	1194	ostat.pl.	714	4903/2	55,77
521	1195	ostat.pl.	47130	4903/2	49,34
541	1198	vodní pl.	11545	4903/2	1,35
541	1202	ostat.pl.	2872	4901	4,71
541	1203	ostat.pl.	1161	4901	3,76
522	1204	travní p.	804	4901	804,27
541	1207	travní p.	1608	4901	88,39

525	1208	travní p.	110723	4901	107430,66
524	1209	ostat.pl.	10330	4901	37,9
542	1211	travní p.	3603	4901	112,83
542	1212	ostat.pl.	1833	4801	27,62
541	1212	ostat.pl.	1833	4901	155,11
541	1216	vodní pl.	13492	4801	49,75
543	1218	travní p.	50417	4801	49012,85
544	1219	travní p.	2672	4801	37,71
541	1221	ostat.pl.	8350	4801	22,64
541	1226	vodní pl.	10193	5801	193,34
539	1227	travní p.	84514	5801	82488,06
541	1229	vodní pl.	4218	5808	9,64
541	1230	travní p.	6428	5808	5825,06
493	1237	ostat.pl.	13221	4906	6,06
493	1237	ostat.pl.	13221	4006	130,04
504	1238	ostat.pl.	7534	4904/1	5,69
504	1239	ostat.pl.	851	4903/2	7,83
504	1240	travní p.	249	4904/1	53,09
504	1241	ostat.pl.	8398	4902/1	85,98
504	1241	ostat.pl.	8398	4903/2	15,17
504	1242	travní p.	34989	4902/1	20731,41
504	1242	travní p.	34989	4902/3	13019,73
504	1243	ostat.pl.	5411	4902/1	54,16
504	1243	ostat.pl.	5411	4903/2	71,89
504	1244	ostat.pl.	73630	4902/1	2487,22
504	1244	ostat.pl.	73630	4902/3	5662,09
504	1245	travní p.	557	4904/1	31,52
510	1246	travní p.	33968	4904/1	31574,84
510, 511	1248	ostat.pl.	744	4904/1	133,92
496	1249	ostat.pl.	13219	4904/1	29,72
510	1250	ostat.pl.	4420	4904/1	47,56
510	1251	ostat.pl.	33744	4904/1	1,14
497	1252	travní p.	3199	4004	2945,47
497	1253	ostat.pl.	3886	4004	1995,36
500	1254	ostat.pl.	6914	4004	1070,39
497	1255	travní p.	19789	4004	18305,64
497	1256	travní p.	38626	4004	38174,72
497	1257	ostat.pl.	13831	4005	4694,95
498	1257	ostat.pl.	13831	4004	32,01
483	1258	ostat.pl.	16123	4005	1555,37
724	1258	ostat.pl.	16123	4001	1775,4
475	1258	ostat.pl.	16123	4003	107,62
475	1258	ostat.pl.	16123	4004	32,32
475	1261	travní p.	39854	4003	39240,44
474	1263	ostat.pl.	92336	4001	72,88
475	1263	ostat.pl.	92336	4003	62,77
475	1264	ostat.pl.	9331	4003	15,28
483	1265	travní p.	18739	4005	9163,55
483	1266	travní p.	26072	4005	25657,09
474	1267	ostat.pl.	515	4005	7,62
474	1269	ostat.pl.	966	4005	25,36
474	1270	ostat.pl.	503	4005	95,58
724	1271	travní p.	53446	4006	51862,09
482,724	1272	ostat.pl.	1682	4006	18,43
724	1275	travní p.	373870	4001	368192,36
724	1276	ostat.pl.	253	4001	252,59
476	1277	travní p.	900	4001	4,56
724	1280	travní p.	6554	4001	717,27
479	1284	ostat.pl.	5284	4001	43,74

724	1293	travní p.	10561	4001	8478,91
477	1294	ostat.pl.	423	4001	422,6
488	1299	ostat.pl.	168217	3904	38,86
479	1310	ostat.pl.	20473	4006	23,74
491	1313	ostat.pl.	8151	4906	2,13
491	1314	travní p.	8449	4906	54,27
494	1322	travní p.	72315	4906	69386,24
491	1330	lesní poz	2514	4906	1596,48
492	1331	lesní poz	4225	4906	1,84
492	1332	lesní poz	23002	4906	12,36
493, 509	1333	ostat.pl.	1062	4906	81,09
509	1334	travní p.	1227	4906	1102,31
491, 493	1335	travní p.	73842	4906	71716,18
491	1336	ostat.pl.	2995	4906	98,59
491	1337	vodní pl.	841	4906	14,09
488	1343	lesní poz	3861	3903	17,45
488	1344	travní p.	10550	3903	9205,23
488, 490	1347	ostat.pl.	2111	3903	102,47
488	1349	ostat.pl.	531	3904	414,21
488	1351	travní p.	14861	3904	13013,93
486	1352	ostat.pl.	13790	3904	253,13
488	1353	ostat.pl.	5223	3904	4794,87
488	1354	ostat.pl.	3900	3904	152,01
348	1389	vodní pl.	11998	3104	124,59
345, 348	1390	ostat.pl.	1657	3104	30,58
348	1391	ostat.pl.	7181	3104	9,94
345	1392	travní p.	104518	3104	96827,43
364	1393	ostat.pl.	41061	3104	56,01
347	1395	ostat.pl.	715	3104	1,91
346	1397	ostat.pl.	834	3104	833,53
345	1398	ostat.pl.	10344	3104	81,62
348	1399	ostat.pl.	17757	3104	6,3
345	1403	vodní pl.	1390	3104	34,95
345	1454	ostat.pl.	11110	3104	167,89
356	1457	ostat.pl.	702	3104	12,82
Celková výměra LPISv katastru Bražec u Těšetic, pachtýř Matěj DUDEK					1541111,67

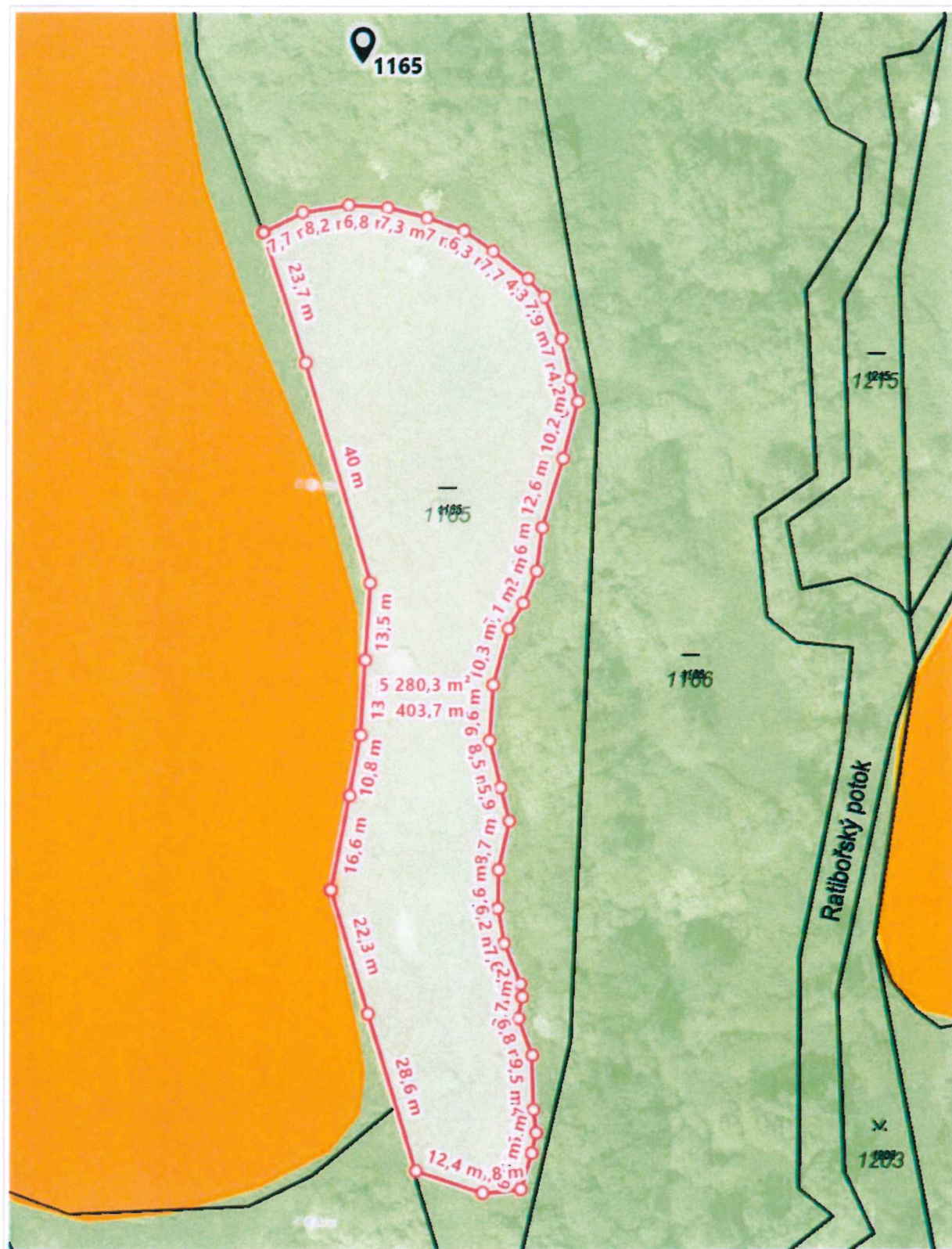
Všechny pozemky uvedené v tomto odstavci jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary na listu vlastnictví č. 1 pro obec Bražec, katastrální území Bražec u Doupova a Bražec u Těšetic.

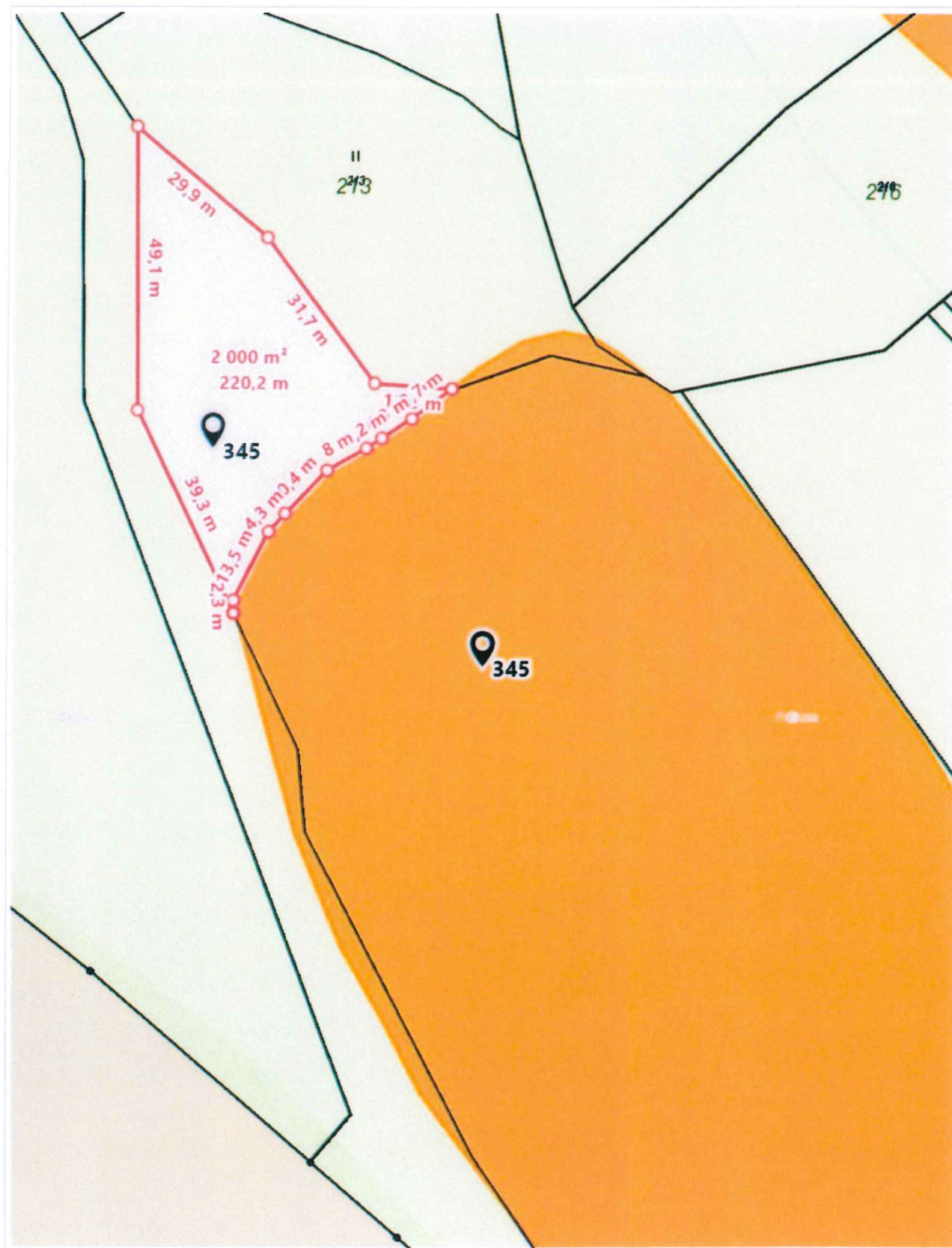
- jedná se o adresný pacht ve prospěch pana Matěje Dudka, se sídlem Bělá č. p. 26, 364 52, IČ 75129426, DIČ CZ7804150068
- důvodem záměru k uzavření smlouvy o zemědělském pachtu je skutečnost, že v důsledku komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bražec u Doupova (917931) a Bražec u Těšetic (930941) došlo ze zákona k zániku smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 13. 2. 2017, 3. 10. 2019 a 15. 2. 2022, platně uzavřené s panem Matějem Dudkem, se sídlem Bělá č. p. 26, 364 52, IČ 75129426, DIČ CZ7804150068

- která byla sjednána na dobu neurčitou od 1.1.2017, 1.3.2021, 1.1.2022,
- obec má zájem na zajištění komplexní péče o předmět pachtu, kterou pan Matěj Dudek, se sídlem Bělá č. p. 26, 364 52, IČ 75129426, DIČ CZ7804150068 zajišťuje,
- smlouva o zemědělském pachtu bude uzavřena na dobu neurčitou,
- předmětem pachtu budou všechny pozemky označené ve výše uvedené tabulce. Pro přesnou identifikaci pozemků uvedených v tomto záměru je možné nahlédnout do pozemkových map, které jsou k dispozici na Obecním úřadě Bražec.
- účelem pachtu nabízených pozemků bude výhradně zemědělská činnost,
- v případě zápisu nabízených pozemků do registru půdy LPIS bude smluvně dodržen dotační cyklus,
- pachtovné se stanoví na 5 325.-Kč / 1rok / 1ha,

.....

starostka obce

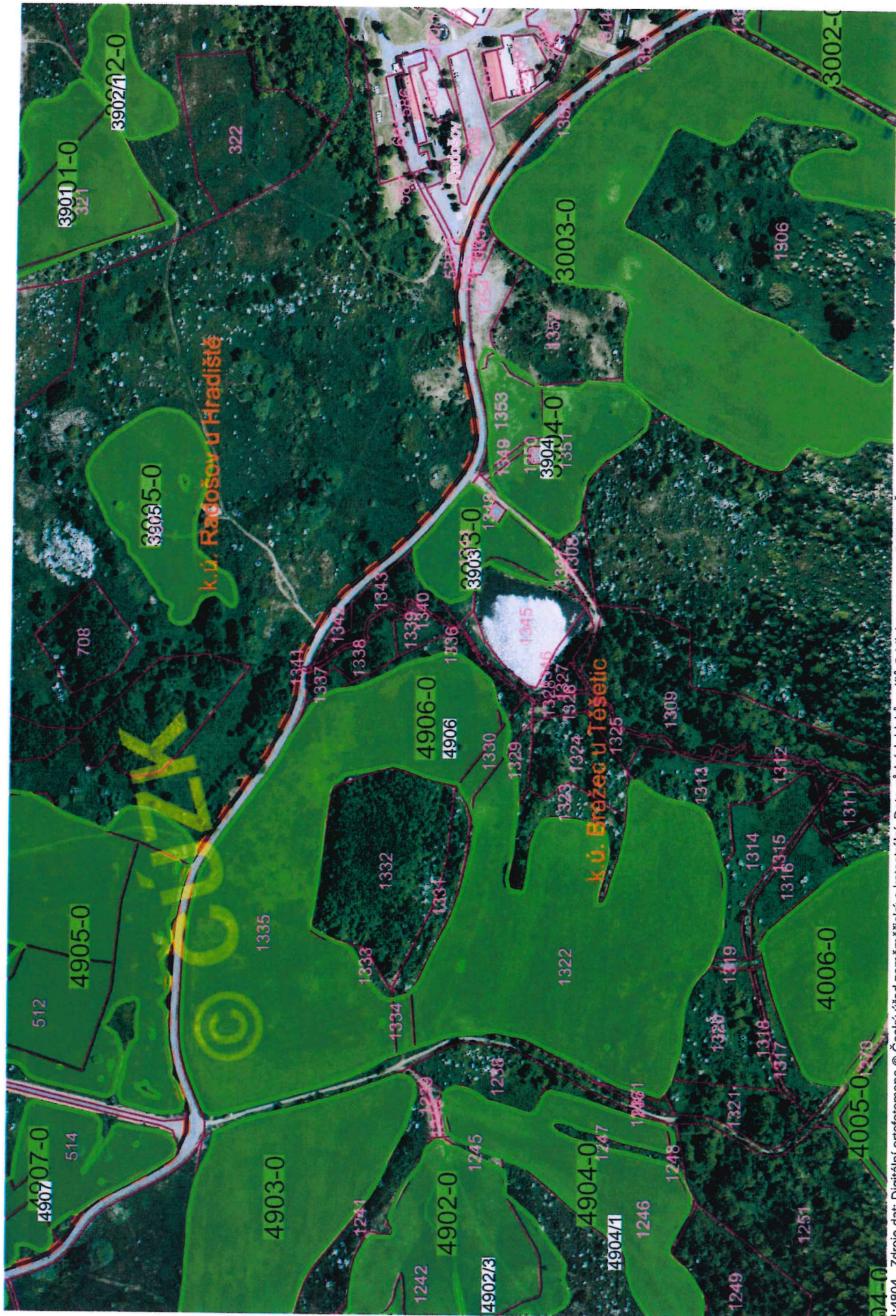
















OBEC BRAŽEC

Zastupitelstvo obce Bražec na svém 20. veřejném zasedání dne 27.10.2025

usnesením UZO/20/232/25 schválilo

Dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

Uzavření pachtovní smlouvy

Půdní zemědělské bloky - Bražec u Těšetic

Původní p.č.před KPÚ	Nové p.č.	Druh využití	Výměra parcely [m2]	Zkrácený kód LPIS	Výměra v LPIS [m2]
734	1125	ostat.pl.	25246	5005/4	200,57
530	1128	ostat.pl.	5582	5010/1	5059,35
530	1130	ostat.pl.	71	5005/4	71,07
530	1131	travní p.	11791	5005/4	11775,96
530	1132	travní p.	1658	5005/4	1647,08
530	1133	ostat.pl.	385	5005/4	7,29
530	1135	ostat.pl.	2939	5005/4	523,18
734	1140	ostat.pl.	1408	5005/4	34,48
530	1127	zamokřená plocha	4031	?	4031
Celková výměra LPIS, pachtýř Jiří Zoglauer					23349,98

Všechny pozemky uvedené v tomto odstavci jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, KP Karlovy Vary na listu vlastnictví č. 1 pro obec Bražec, katastrální území Bražec u Doupova a Bražec u Těšetic.

- jedná se o adresný pacht ve prospěch pana Jiřího Zoglauera, se sídlem Těšetice č. p. 30, 364 71 Bochov, IČ 46837591, DIČ CZ6604211812
- důvodem záměru k uzavření smlouvy o zemědělském pachtu je skutečnost, že v důsledku komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bražec u Těšetic (930941) došlo ze zákona k zániku smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 30. 3. 2017,

platně uzavřené s panem Jiřím Zoglauerem, se sídlem Těšetice č. p. 30, 364 71 Bochov, IČ 46837591, DIČ CZ6604211812

- která byla sjednána na dobu neurčitou od 1. 4. 2017,
- obec má zájem na zajištění komplexní péče o předmět pachtu, kterou pan Jiří Zoglauer, se sídlem Těšetice č. p. 30, 364 71 Bochov, IČ 46837591, DIČ CZ6604211812 zajišťuje,
- smlouva o zemědělském pachtu bude uzavřena na dobu neurčitou,
- předmětem pachtu budou všechny pozemky označené ve výše uvedené tabulce. Pro přesnou identifikaci pozemků uvedených v tomto záměru je možné nahlédnout do pozemkových map, které jsou k dispozici na Obecním úřadě Bražec.
- účelem pachtu nabízených pozemků bude výhradně zemědělská činnost,
- v případě zápisu nabízených pozemků do registru půdy LPIS bude smluvně dodržen dotační cyklus,
- pachtovné se stanoví na 4 200,- Kč / 1rok / 1ha,

.....
starostka obce

