



P O Z V Á N K A

Zastupitelstvo obce Bražec zve všechny spoluobčany na veřejné

20. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BRAŽEC

které se bude konat ve pondělí 27.12.2021 na sále KD Bražec od 17:00 hod.

PROGRAM:

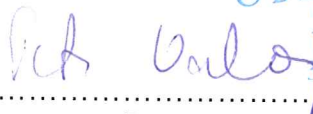
1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení pronájmu bytů v majetku Obce Bražec
5. Vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku Obce Bražec
6. Projednání a schválení návrhu rozpočtu Obce Bražec na rok 2022
7. Projednání a schválení návrhu rozpočtu hospodářské činnosti Obce Bražec na rok 2022
8. Projednání a schválení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu Obce Bražec na roky 2023-2024
9. Pověření starostky obce k provedení závěrečného rozpočtového opatření pro rok 2021
10. Schválení dodatku č. 1/2021 vnitřní směrnice č. 2/2016 – oběh účetních dokladů – pokladní limit hospodářské činnosti
11. Schválení pachtu pozemku určeného k zemědělské činnosti
12. Projednání a schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo s názvem „BD Bražec“ uzavřené dne 14. 5. 2021 s firmou METALL QUATRO spol. s r. o., Vysoká Pec, IČ 61538213
13. Projednání a schválení žádosti o poskytnutí slevy z kupní ceny dle Pravidel pro prodej bytových domů
14. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy knihovny Bražec pro rok 2022
15. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy Mateřské školy Stružná pro rok 2022
16. Různé
17. Diskuse
18. Závěr

V Bražci, dne 10.12.2021

Obecní úřad Bražec

Vyvěšeno dne: 10.12.2021

Sejmuto dne: 14.12.2021


OBEC BRAŽEC
IČ: 044 98 682
Bražec čp. 37
364 71 Bochoř
Petr Votruba
místostarosta Obce Bražec

Zápis a usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec

konaného dne 27. 12. 2021

Místo konání: Kulturní místnost v Bražci

Předsedající: starostka obce Marie Ambrosová

Hodina zahájení: 17.00 hodin

Přítomni: Marie Ambrosová, Jana Jesínková, Josef Rambousek,
Petr Votruba, Kateřina Zagidulinová

Omluveni: Roman Jaroš, Milada Pacherová

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení pronájmu bytů v majetku Obce Bražec
5. Vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku Obce Bražec
6. Projednání a schválení návrhu rozpočtu Obce Bražec na rok 2022
7. Projednání a schválení návrhu rozpočtu hospodářské činnosti Obce Bražec na rok 2022
8. Projednání a schválení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu Obce Bražec na roky 2023 - 2024
9. Pověření starostky obce k provedení závěrečného rozpočtového opatření pro rok 2021
10. Schválení dodatku č. 1/2021 vnitřní směrnice č. 2/2016 – oběh účetních dokladů – pokladní limit hospodářské činnosti
11. Schválení pachtu pozemku určeného k zemědělské činnosti

12. Projednání a schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo s názvem „BD Bražec“ uzavřené dne 14. 5. 2021 s firmou METALL QUATRO spol. s r. o., Vysoká Pec, IČ 61538213
13. Projednání a schválení žádosti o poskytnutí slevy z kupní ceny dle Pravidel pro prodej bytových domů
14. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy knihovny Bražec pro rok 2022
15. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy Mateřské školy Stružná pro rok 2022
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

PROJEDNÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ PROGRAMU A USNESENÍ

Bod č. 1 - zahájení

Starostka, jako předsedající, přivítala přítomné zastupitele a občany a zahájila 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec.

Konstatovala, že jednání zastupitelstvo bylo řádně svoláno, je přítomno pět členů zastupitelstva, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Bod č. 2 – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Určenými ověřovateli byl ověřen zápis z předchozího 19. zasedání Zastupitelstva obce Bražec. Námitky proti jeho obsahu podány nebyly. Zápis je uložen v kanceláři starostky.

Zapisovatelkou byla určena paní Dana Bohuslavová.

Za ověřovatele zápisu byla předsedající navržena paní Jana Jesínková
a paní Kateřina Zagidulinová.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/276/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo ověřovatele zápisu z 20. zasedání

Zastupitelstva obce Bražec paní Janu Jesínkovou

a paní Kateřinu Zagidulinovou.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 3 – schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec

Předsedající přednesla program 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec.

Dále informovala, že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/277/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo program 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 4 – schválení pronájmu bytů v majetku Obce Bražec

Předsedající navrhla schválení pronájmu bytů v majetku Obce Bražec.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

UZO/20/278/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo pronájem bytů v majetku Obce Bražec následovně:

64/4 pan Milan Juránek

69/7 nebude pronajat

70/7 pan Josef Kupský

70/8 nebude pronajat

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2021

do 31. 12. 2021 a poté na dobu jednoho roku s automatickou obnovou.

Pro: 4

Proti: 1 (Kateřina Zagidulinová)

Zdržel se: 0

Bod 5 – vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku Obce Bražec

Předsedající navrhla vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku Obce Bražec

č. 65/7, 69/7 a 70/8.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/279/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo záměr pronájmu bytů v majetku Obce Bražec č. 65/7, 69/7 a 70/8.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce Obce Bražec.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 6 – projednání a schválení návrhu rozpočtu Obce Bražec na rok 2022

Předsedající navrhla schválení návrhu rozpočtu Obce Bražec pro rok 2022.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/280/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo rozpočet Obce Bražec na rok 2022.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 7 – projednání a schválení návrhu rozpočtu hospodářské činnosti

Obce Bražec na rok 2022

Předsedající navrhla schválení návrhu rozpočtu hospodářské činnosti Obce Bražec na rok 2022.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/281/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo rozpočet hospodářské činnosti Obce Bražec na rok 2022.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 8 – projednání a schválení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu

Obce Bražec na roky 2023 - 2024

Předsedající navrhla schválení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu

Obce Bražec na roky 2023 – 2024.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/282/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo střednědobý výhled rozpočtu Obce Bražec na roky 2023 – 2024.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 9 – pověření starostky obce k provedení závěrečného rozpočtového

opatření pro rok 2021

Předsedající navrhla schválení pověření starostky obce k provedení závěrečného rozpočtového opatření pro rok 2021.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/283/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo pověření starostky obce k provedení závěrečného rozpočtového opatření pro rok 2021.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 10 – schválení dodatku č. 1/2021 vnitřní směrnice č. 2/2016 – oběh
účetních dokladů – pokladní limit hospodářské činnosti**

Předsedající navrhla schválení dodatku č. 1/2021 vnitřní směrnice č. 2/2016
oběh účetních dokladů – pokladní limit hospodářské činnosti.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/284/21

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo dodatek č. 1/2021 vnitřní směrnice
č. 2/2016 – oběh účetních dokladů – pokladní limit hospodářské činnosti
ve výši Kč 30 000,--.**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 11 – schválení pachtu pozemku určeného k zemědělské činnosti

Předsedající navrhla schválení doporučení hodnotící komise na pacht části
pozemkové parcely č. 488 v k. ú. Bražec u Těšetic v majetku Obce Bražec
o výměře 17 674 m/2 k provozování zemědělské činnosti
panu Matěji Dudkovi, Bělá 21, 364 52 Velký Hlavákov.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/285/21

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo pacht části pozemkové parcely č. 488
v k. ú. Bražec u Těšetic v majetku Obce Bražec o výměře 17 674 m/2
k provozování zemědělské činnosti panu Matěji Dudkovi, Bělá 21,
364 52 Velký Hlavákov za cenu Kč 5 325 ,-- /ha/rok.**

Pachtovní smlouva bude uzavřena od 1. 1. 2022 na dobu neurčitou.

Pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 12 – projednání a schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo s názvem

„BD Bražec“ uzavřené dne 14. 5. 2021 s firmou METALL QUATRO

spol. s r. o., Vysoká Pec, IČ 61538213

Předsedající navrhla schválení dodatku č. 1 smlouvy o dílo s názvem

„BD Bražec“.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/286/21

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo dodatek č. 1 smlouvy o dílo s názvem

„BD Bražec“ uzavřené dne 14. 5. 2021 s firmou METALL QUATRO spol. s r. o.,

Vysoká Pec, IČ 61538213.

Pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 13 – projednání a schválení žádosti o poskytnutí slevy z kupní ceny
dle Pravidel pro prodej bytových domů**

Předsedající navrhla schválení žádosti o poskytnutí slevy z kupní ceny
dle Pravidel pro prodej bytových domů Obce Bražec na základě schválených
a provedených investic dle žádosti:

č. j. 407/2021 manželům Olze a Josefu Šťovíčkovi, rodinný dům č. p. 56
ve výši Kč 169 375,-- z kupní smlouvy č. 002/SK/2018.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/287/21

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo poskytnutí slevy z kupní ceny dle Pravidel
pro prodej bytových domů Obce Bražec na základě schválených
a provedených investic dle žádosti:**

**č. j. 407/2021 manželům Olze a Josefu Šťovíčkovi, rodinný dům č. p. 56
ve výši Kč 169 375,-- z kupní smlouvy č. 002/SK/2018.**

**Pověřuje starostku podpisem dodatku č. 1 kupní smlouvy o poskytnutí slevy
z kupní ceny dle Pravidel pro prodej bytových domů Obce Bražec.**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 14 – projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy knihovny Bražec
pro rok 2022**

Předsedající navrhla schválení veřejnoprávní smlouvy knihovny Bražec
pro rok 2022.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/288/21

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy
knihovny Bražec pro rok 2022 ve výši Kč 5 300,--.**

Pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 15 – projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy Mateřské školy, p. o.

Stružná pro rok 2022

Předsedající navrhla schválení žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu

Obce Bražec Mateřské škole, p. o. Stružná pro rok 2022.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/20/289/21

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo poskytnutí dotace z rozpočtu Obce
Bražec Mateřské škole, p. o. Stružná pro rok 2022 ve výši Kč 5 000,--.**

Pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 16 – různé

Zastupitelstvo obce Bražec bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2021, které bylo schváleno starostkou dne 29. 11. 2021.

Bod 17 - diskuse

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

Bod 18 – závěr

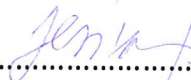
Vzhledem k tomu, že celý program 20. zasedání Zastupitelstva obce Bražec byl vyčerpán, ukončila předsedající zasedání v 17.30 hodin.

V Bražci dne 28. 12. 2021

Zapisovatelka: Dana Bohuslavová

30.12.2021 

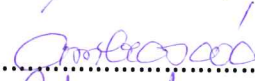
Ověřovatelé: Jana Jesínková

30.12.2021 

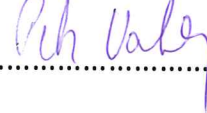
Kateřina Zagidulinová

30.12.2021 

Starostka: Marie Ambrosová

30.12.2021 

Místostarosta: Petr Votruba

30.12.2021 

Obecní úřad Bražec

Vyvěšeno dne: 31.12.2021

Sejmuto dne: 14.1.2022

PREZENČNÍ LISTINA 20. ZASTUPITELSTVA OBCE BRAŽEC

DNE 27.12.2021

AMBROSOVÁ MARIE.....

VOTRUBA PETR.....

ZAGIDULINOVÁ KATEŘINA.....

RAMBOUSEK JOSEF.....

JESÍNKOVÁ JANA.....

PACHEROVÁ MILADA.....

JAROŠ ROMAN.....

PREZENČNÍ LISTINA 20. ZASEDÁNÍ ZO BRAŽEC DNE 27.12.2021- OBČANÉ

1.
DVOŘKOVÁ
2.
Z
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.
25.
26.
27.
28.
29.
30.
31.
32.



Zastupitelstvo obce Bražec na svém 20. veřejném zasedání dne 27. prosince 2021
usnesením UZO/20/279/21
schválilo

VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU BYTŮ **V MAJETKU OBCE BRAŽEC**

Specifikace bytů:

č.p.	č.bytu	podlaží	velikost	plocha m ²	základní měsíční nájemné Kč
69	7	III.NP	1+1	27,23	899,-
65	7	III.NP	1+1	28,74	1.134,-
70	8	III.NP	3+1	68,89	2.346,-

Zálohy na služby:

Teplo, studená voda, komunální odpad a elektřina společných prostorů jsou závislé na počtu osob, které budou byt obývat.

Podmínky smlouvy:

Smlouva na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2022, poté na dobu 1 (slovy: jednoho) roku automatickou obnovou.

Prohlídka bytů:

Zájemci si budou moci jednotlivé byty prohlédnout po předchozí domluvě na OÚ u pana Votruby.

Termín a místo doručení :

Žádosti o pronájem bytu doručte **osobně** na podatelnu OÚ, Bražec 37, číslo dveří 25.

Bližší informace včetně tiskopisu „Žádost o byt“ jsou k dispozici na OÚ Bražec č.p.37, a to v úředních hodinách každé pondělí a středu od 8:00 do 17:00 hodin.

O B E C B R A Ž E C
IČ: 044 98 682
Bražec č.p. 37
364 71 Bochoř

Petr Votruba

Petr Votruba
místostarosta obce

SCHVÁLENÝ STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU OBCE BRAŽEC NA ROKY 2023-2024

• **Rok 2023**

Příjmy rok 2023	Kč
Daňové příjmy	4 250 000
Nedaňové příjmy	4 250 000
Rozpočtové příjmy r. 2023	8 500 000

Výdaje rok 2023	Kč
Běžné výdaje	8 500 000
Ostatní výdaje – splátka úvěru BD	1 200 000
Rozpočtové výdaje r. 2023	9 700 000

Rozpočtový výhled na rok 2023 = rozpočet je schodkový o splátku úvěru BD

• **Rok 2024**

Příjmy rok 2024	Kč
Daňové příjmy	4 250 000
Nedaňové příjmy	4 250 000
Rozpočtové příjmy r. 2024	8 500 000

Výdaje rok 2024	Kč
Běžné výdaje	8 500 000
Ostatní výdaje	1 200 000
Rozpočtové výdaje r. 2024	9 700 000

Rozpočtový výhled na rok 2024 = rozpočet je schodkový o splátku úvěru BD

Střednědobý výhled rozpočtu Obce Bražec na roky 2023-2024 byl schválen na 20. zasedání zastupitelstva dne 27.12.2021, usnesením č.: UZO/20/282/21.

Obecní úřad Bražec Vyvěšeno dne: 27.12.2021 Sejmuto dne: 21.12.2022


 OBEC BRAŽEC
 IČ: 044 98 682
 Bražec čp. 37
 364 71 Bochoř
 ②

 starostka obce M. Ambrosová



Schválený rozpočet obce Bražec na rok 2022

Příjmy	Třída	Schválený rozpočet 2021	Upravený rozpočet k 30.11.2021	Návrh rozpočtu 2022
Daňové	1	3 595 000	3 347 000	4 127 000
Nedaňové	2	4 202 000	4 202 000	4 209 000
Kapitálové	3			1 000 000
Dotace	4	132 000	380 000	11 162 000
Příjmy celkem		7 929 000	7 929 000	20 498 000
Běžné výdaje	5	7 015 000	10 838 000	8 694 000
Kapitálové výdaje	6	35 700 000	42 715 000	16 600 000
Výdaje celkem		42 715 000	42 715 000	25 294 000
Financování		-34 786 000	- 34 786 000	- 4 796 000

- Rozpočet obce Bražec je schodkový.
- Příjmová strana rozpočtu počítá s příjmy ve výši 20 498 000,-
- Výdajová strana:
 - běžné výdaje 8 694 000,-
 - bytové domy (bez DPH) 4 400 000,-
 - bytové domy (splátka úvěru) 12 000 000,-
 - územní plán 200 000,-
- Schodek ve výši 4 796 000,- je krytý finančními prostředky z minulých let.
- Návrh rozpočtu Obce Bražec na rok 2022 je zveřejněn na internetových stránkách obce Bražec - www.brazec.cz.
- V listinné podobě je k nahlédnutí v úřední dny na Obecním úřadě Bražec každé pondělí a středu od 8:00 do 17:00 hodin.
- Rozpočet hlavní činnosti Obce Bražec na rok 2022 byl schválen na 20. zasedání zastupitelstva dne 27.12.2021, usnesením č.: UZO/20/280/21.

Obecní úřad Bražec

Vyvěšeno dne: 27.12.2021

Sejmuto dne: 31.12.2022

O B E C B R A Ž E C
IČ: 044 98 082
Bražec č.p. 37
364 71 Bochoy
2

Marie Ambrosová
starostka obce

SCHVÁLENÝ ROZPOČET NA ROK 2022
HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST OBCE BRAŽEC
(v Kč)

NÁZEV	DOTACE	OBEC	CELKEM
VÝNOSY:			
Prodej dřevní hmoty		150 000	150 000
DOTACE:			
Plánovaná dotace	30 000		
CELKEM:	30 000	150 000	180 000

NÁZEV	DOTACE	OBEC	CELKEM
ROZPIS JEDNOTLIVÝCH POLOŽEK:			
Obnova lesa	30 000	30 000	60 000
Odměna lesního hospodáře		60 000	60 000
Ochrana kultur proti buření		20 000	20 000
Ochrana lesa proti zvěři		30 000	30 000
Těžba - práce		60 000	60 000
	30 000	200 000	230 000

Rozpočet hospodářské činnosti Obce Bražec na rok 2022 byl schválen na 20. zasedání zastupitelstva dne 27.12.2021, usnesením č.: UZO/20/281/21.

Obecní úřad Bražec

Vyvěšeno dne: 24.12.2021

Sejmuto dne: 31.12.2022

OBEC BRAŽEC
IČ: 044 98 682
Bražec čp. 37
364 71 Bochoř

.....
starostka obce M.Ambrosová

Doklad č. RO/2021/004 Rozpočtové opatření 4/21

Připraveno dne 22.11.2021 Schváleno dne 29.11.2021

Vytiskeno: 8.12.2021 14:50:08
Strana 1 z 1

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
------	-----	----	-----	----	----	---	--------------------	-------	--------	--------	-------------

6399	5362	00000	0000	000	000	0	Platby daní a poplatků st. rozpočtu DPH BD - revitalizace		0,00	4 000 000,00	0,00
3612	6121	00000	0000	000	000	0	Budovy, haly a stavby	DPH BD - revitalizace	0,00	-4 000 000,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2021/004 Rozpočtové opatření 4/21

Příjmy :	zvyšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdlí	0,00
Výdaje :	zvyšení	4 000 000,00	-	snížení	4 000 000,00	=	rozdlí	0,00
Financování	- změna celkem				0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2021/004

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvyšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdlí	0,00
Výdaje :	zvyšení	4 000 000,00	-	snížení	4 000 000,00	=	rozdlí	0,00
Financování	- změna celkem				0,00	<->	Kontrola	0,00

Schváleno starostkou obce 29.11.2021

Šestupřekle vzešl na město 29.12.2021

OBEC BRAŽEC
IČ: 044 98 682
Bražec čp. 37
364 71 Bochoř
Průběh

