

Zápis a usnesení 8. zasedání Zastupitelstva obce Bražec ze dne 22.8. 2016 konaného v Bražci v 17:00 hod.

Přítomni: Ambrosová Marie, Votruba Petr, Kvak Josef, Blanka Priearová, Jana Jesínková, Roman Jaroš, Kuciak David

Omluveni:

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 8/2016 Zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení přidělení obecních bytů
5. Schválení vyvěšení záměru pronájmu uvolněných bytů
6. Projednání a schválení výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Bražec ze dne 26.7.2016 pracovníky Krajského úřadu K.Vary
7. Projednání a schválení výsledku kontroly Finančního výboru obce Bražec
8. Projednání a schválení výsledku kontroly Kontrolního výboru obce Bražec
9. Projednání a schválení výběru firmy na provedení výměny kotle v kotelně č.p. 57
10. Projednání a schválení firmy pro úpravu pozemku „autobusová točna“ v obci Bražec
11. Projednání a schválení terénních úprav v intravilánu obce Bražec z důvodu přivalových dešťů
12. Projednání a schválení záměru prodeje starého kotle z kotelny č.p. 57
13. Projednání a schválení záměru prodeje RD č.p.31 v části obce Javorná
14. Informace - volby říjen 2016
15. Záměr pachtu pozemků
16. Diskuse
17. Závěr

UZO/8/104/16

Starostka obce Bražec zahájila 8. zasedání ZO Bražec v 17:00 hod.

UZO/8/105/16

Byl určen zapisovatel paní Hana Kaňková a zvoleni ověřovatelé zápisu 8. zasedání ZO Bražec paní Jana Jesínková a Blanka Priearová

Hlasování: Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/105/16: ZO schválilo zapisovatele p. H. Kaňkovou, a ověřovatele zápisu 8. Zasedání ZO Bražec p. J. Jesínkovou a p. B. Priearovou

UZO/8/106/16

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo shora uvedený program 8. ZO Bražec

Hlasování: Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/106/16: Byl schválen program 8. zasedání Zastupitelstva obce Bražec

UZO/8/107/16

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo přidělení obecních bytů dle došlých žádostí následovně :

Byt č. 63/7 – p. Jádlová
Byt č. 65/1 - neobsazen
Byt č. 65/4 - neobsazen
Byt č. 67/3 – p. Růžička
Byt v RD Dolní Valov č.p. 1 – p. Jaroš M.

Hlasování : Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení UZO/8/107/16: ZO schválilo přidělení bytů následovně

Byt č. 63/7 – p. Jádlová
Byt č. 65/1 - neobsazen
Byt č. 65/4 – neobsazen
Byt č. 67/3 – p. Růžička
Byt v RD D.Valov č.p.1 – p. Jaroš M.

Nájemní smlouvy na jednotlivé byty budou uzavřeny na dobu určitou od 1.9.2016 do 31.12.2016 a poté na dobu 1 roku s automatickou obnovou.

UZO/8/108/16

Zastupitelstvo obce Bražec projednalo a schválilo záměr pronájmu uvolněných bytů (viz příloha usnesení ZO), záměr pronájmu bude vyvěšen na úřední desce obce Bražec.

Byty : č.p. 65/1, 65/4, 64/2

Hlasování : Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení UZO/8/108/16: ZO schválilo záměr pronájmu uvolněných bytů (viz příloha tohoto usnesení ZO) .Záměr bude vyvěšen na úřední desce obce Bražec.

Byty : č.p. 65/1, 65/4, 64/2

UZO/8/109/16

Zastupitelstvo obce Bražec projednalo a schválilo výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce Bražec pracovníci Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 26.7.2016 s výsledkem „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“

Hlasování: Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení UZO/8/109/16: Byl schválen výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce Bražec pracovními Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 26.7.2016 s výsledkem „nebyly zjištěny chyby a nedostatky“

UZO/8/110/16

Zastupitelstvo obce Bražec projednalo a schválilo výsledek kontroly Finančního výboru obce Bražec ze dne 17.8.2016. FV neshledal chyby a nedostatky.

Hlasování :	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/110/16: ZO schválilo výsledek kontroly Finančního výboru obce Bražec ze dne 17.8.2016.

UZO/8/111/16

Zastupitelstvo obce Bražec projednalo a schválilo výsledek kontroly Kontrolního výboru obce Bražec ze dne 17.8.2016

Hlasování :	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/111/16: ZO Bražec schválilo výsledek kontroly Kontrolního výboru obce Bražec ze dne 17.8.2016.

UZO/8/112/16

Zastupitelstvo obce Bražec projednalo a schválilo výběr firmy na provedení výměny kotle v kotelně č.p.57 jedná se o firmy:

Petr Kortan, Topenářské a vodoinstalátorské práce, Smrčina 4, Plesná

KT Plusservis s.r.o., Karlovy Vary

Kominictví Pavel Kudrna, Most

Hlasování :	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/112/16 : ZO Bražec schválilo a vybralo firmu na výměnu kotle v kotelně č.p. 57 : KT Plusservis s.r.o. Karlovy Vary

UZO/8/113/16

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo výběr firmy na úpravu pozemku „autobusová točna v obci Bražec“ , jedná se o firmy :

ZEMA-KV, s.r.o. Jenišov

DREDGER, K.Vary (T.Gerát)

Hlasování :	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení /8/113/16 ZO Bražec rozhodlo a schválilo výběr této firmy: DREDGER, Karlovy Vary (T.Gerát)

UZO/8/114/16

Zastupitelstvo obce Bražec projednalo a schválilo provedení terénních úprav v intravilánu obce Bražec a opravy střech RD poškozených následkem přívalových dešťů. Rozhodlo uvolnit 100 000,- Kč na tyto opravy

Hlasování:	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/114/16: ZO schválilo provedení terénních úprav v intravilánu obce Bražec a opravy střech RD poškozených následkem přívalových dešťů. Rozhodlo uvolnit částku 100 000,- Kč na tyto opravy.

UZO/8/115/16

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo zveřejnění záměru prodeje starého kotle z kotelny v č.p. 57

Hlasování:	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/115/16: ZO Bražec schválilo zveřejnění záměru prodeje starého kotle z kotelny č.p. 57

UZO/8/116/16: Zastupitelstvo obce Bražec projednalo a schválilo záměr prodeje RD č.p. 31 v části obce Javorná

Hlasování :	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/116/16: ZO Bražec schválilo zveřejnění záměru prodeje RD č.p. 31 v části obce Javorná

UZO/8/117/16: starostka obce informovala občany o nadcházejících volbách do zastupitelstev krajů, které se budou konat dne 7. a 8.10.2016

UZO/8/118/16 – Zastupitelstvo obce Bražec rozhodlo vyvěsit záměr pachtu pozemků parc.č.1789 (část pozemku 325 m²), 1027 (22778 m²), 1028 (6022 m²)

Hlasování :	Pro	7
	Proti	0
	Zdržel se	0

Usnesení UZO/8/118/16 – ZO Bražec schválilo zveřejnit záměr pachtu pozemků parc.č. 1789 (část pozemku 325 m²), 1027 (22778 m²), 1028 (6022 m²)

UZO/8/119/16 Diskuse

D. Kuciak – sdělil přítomným občanům, že se v příštím týdnu bude řešit „louže“ u bytového domu č.p. 65-66

P. Votruba – sdělil všem přítomným, že se v příštím týdnu započnou práce na údržbě veřejného osvětlení v obci Bražec. VO bude opraveno.

Dotaz občanky – kdy se začne platit poplatek TKO?

P. Votruba – poplatky TKO se budou platit od 1.10.2016 na OZV se již pracuje.

p. S. Francová – kdy se bude opravovat komín na jejím RD?

P. Votruba – probíhá jednání s firmou, která bude opravu provádět, bude ji vystavěn nový komín.

p. R. Jaroš upozornil občany na skutečnost, že v obci ani mimo obec se nesmí svévolně kácet vzrostlé stromy. Občané pokud chtějí pokácet strom, musí tuto skutečnost nahlásit na obecním úřadu a zahájí se správní řízení.

P. Votruba – informoval přítomné občany o spuštění provozu webových stránek obce Bražec

p. M. Ambrosová – opětovně upozornila na volné pobíhání psů v obci

p. M. Ambrosová – vyzvala přítomné občany, aby se zamysleli nad úklidem společných prostor v bytových domech. Pokud se nájemníci na úklidu nedohodnou, bude oslovena úklidová firma, která bude úklid společných prostor provádět, a vzniklé náklady na úklid budou nájemníkům rozúčtovány do nájmu.

Závěr - starostka obce Bražec ukončila 8. zasedání ZO Bražec v 17:45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 22.8.2016

Zapisovatel: Kaňková Hana	<i>Kaňková H.</i>	Podepsáno dne: 23.8.2016
Ověřovatelé: Jesínková Jana	<i>Jesínková J.</i>	23.8.2016
Prievarová Blanka	<i>Prievarová B.</i>	23.8.2016
Starostka: Ambrosová Marie	<i>Ambrosová M.</i>	23.8.2016

Dne : 22.8. 2016

Vyvěšeno : 30.8.2016

Sejmuto : 15.9.2016

PREZENČNÍ LISTINA 8. ZASTUPITELSTVA OBCE BRAŽEC DNE 22.8.2016

AMBROSOVÁ MARIE.....
VOTRUBA PETR
KVAK JOSEF.....
PRIEVAROVÁ BLANKA.....
JESÍNKOVÁ JANA.....
KUCIAK DAVID.....
JAROŠ ROMAN

PREZENČNÍ LISTINA 8. ZASEDÁNÍ ZO BRAŽEC DNE 22.8.2016

1. *Ryba*
2. *Trumec*
3. *PROBÁKOVA*
4. *Ryba*
5. *Radka*
6. *Trumec*
7. *Radka*
8. *Radka*
9. *Kuča*
10. *Trumec*
11. *Trumec*
12. *Kuča*
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.
24.
25.
26.
27.
28.
29.
30.
31.
32.

Zastupitelstvo obce Bražec na svém zasedání dne 22. 8. 2016 schválilo

vyhlášení záměru pachtu pozemků v k. ú. Bražec

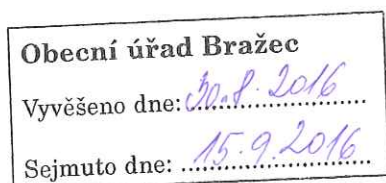
parcela č. 1027	o výměře	22 778 m ²
parcela č. 1028	o výměře	6 022 m ²
parcela č. 1789	částečná výměra	325 m ²

Identifikace pozemku:

Jedná se o pozemek v nezastavitelném území obce Bražec. Pachtýři bude přenechán do užívání za účelem využívání jako zahrady. Pacht bude sjednán do 31. 12. 2016 s automatickým prodlužováním na dobu 1 roku.

Žádosti o pacht pozemku doručte nejpozději do 14. 9. 2016 do 12.00 hodin do podatelny OU č. dv. 25, nebo zaslat poštou na adresu Obecní úřad, 364 71 Bražec 37.

Bližší informace a možnost vyzvednutí tiskopisů na OU Bražec, č. dv. 25, paní Hana Kaňková, tel: 353 230 366, 722906 266.



Zastupitelstvo Obce Bražec na svém zasedání dne 22. 8. 2016
schválilo

**vyhlášení záměru prodeje starého kotle v majetku
obce Bražec č. p. 57**

Jedná se o kotel na tuhá paliva SLUKOV-VARIANT vhodný
na náhradní díly.

Podmínky:

Zájemci musí podat žádost s nabídkovou cenou

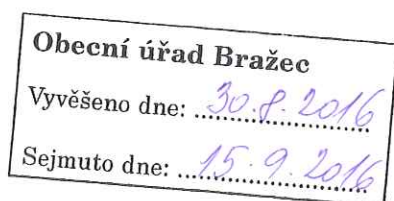
nejpozději do 14. 9. 2016 do 12.00 hodin

do podatelny OÚ č. dv. 25, nebo zaslat poštou na adresu:

Obecní úřad, 364 71 Bražec 37

Bližší informace:

OÚ Bražec, č. dv. 25, Hana Kaňková, tel: 353 230 366, 722 906 266



**Zastupitelstvo obce Bražec na svém zasedání dne 22. 8. 2016
schválilo vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku obce:**

č. p.	byt č.	podlaží	velikost	plocha v m/2	zákl. měs. náj.
65	1	I. NP	1 + 1	30,60	Kč 672,--
65	4	II. NP	1 + 1	26,71	Kč 586,--
64	2	I. NP	1 + 2	50,82	Kč 1 117,--

Zálohy na služby: (teplo, studená voda, komunální odpad, elektřina společných prostorů) jsou závislé na počtu osob, které budou byt obývat.

Podmínky: smlouva na dobu určitou do 31. 12. 2016, poté na dobu 1 roku automatickou obnovou.

Zájemci musí vyplnit tiskopis „Žádost o byt“ a podat

**nejpozději do 14. 9. 2016 do 12.00 hod do podatelny OÚ č. dv. 25,
nebo zaslat poštou na adresu Obecní úřad, 364 71 Bražec 37.**

Bližší informace a možnost vyzvednutí tiskopisů na OÚ Bražec,
č. dv. 25, paní Hana Kaňková, tel: 353 230 366, 722 906 266.

