

## Zápis z 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec ze dne 17. 9. 2018

---

Místo konání: Kulturní místnost v Bražci

Předsedající: starostka Marie Ambrosová

Hodina zahájení: 17.00 hodin

Přítomni: Marie Ambrosová, Roman Jaroš, Jana Jesínková

Josef Kvak, Blanka Prievarová, Petr Votruba

Omluveni: Vladimír Pokorný

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení pronájmu bytů v majetku obce Bražec
5. Vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku obce Bražec
6. Projednání a schválení žádosti k proinvestici dle Pravidel pro prodej bytových domů obce Bražec
7. Schválení záměru pachtu části pozemků v k. ú. Bražec u Doupova
8. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 2/2018
9. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2018
10. Projednání a schválení firmy na zimní údržbu obce Bražec 2018/2019
11. Projednání změny v pravidlech a vzorových kupních smlouvách pro prodej a doprodej bytových domů v majetku obce Bražec - předkupní právo
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr

## PROJEDNÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ PROGRAMU A USNESENÍ

---

### **Bod č. 1 - zahájení**

Starostka, jako předsedající, přivítala přítomné zastupitele a občany a zahájila 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec. Konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno, je přítomno šest členů zastupitelstva, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### **Bod č. 2 – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu**

Určenými ověřovateli byl ověřen zápis z předchozího 26. zasedání zastupitelstva obce Bražec. Námitky proti jeho obsahu podány nebyly. Zápis je uložen v kanceláři starostky.

Zapisovatelkou byla určena paní Dana Bohuslavová.

Za ověřovatele zápisu byli starostkou navrženy paní Jana Jesínková a paní Blanka Prievarová.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

### **UZO/27/392/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje ověřovatele zápisu z 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec paní Janu Jesínkovou a paní Blanku Prievarovou.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod č. 3 – schválení programu 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec**

Starostka přednesla program 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec.

Dále informovala, že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned po projednání bodu programu.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

#### **UZO/27/393/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje program 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 4 – schválení pronájmu bytů v majetku obce Bražec**

Starostka navrhla, aby zastupitelstvo schválilo pronájem bytů v majetku obce Bražec.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

#### **UZO/27/394/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje pronájem bytů v majetku obce Bražec následovně:**

**byt č. 67/7 paní**

**byt č. 68/1 pan**

**Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 10. 2018 do 31. 12. 2018**

**a poté na dobu jednoho roku s automatickou obnovou.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **Bod 5 - vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku obce Bražec**

Starostka navrhla vyhlášení záměru pronájmu bytu č. 63/5 a 68/3.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

**UZO/27/395/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje záměr pronájmu bytu č. 63/5**

**a 68/3. Záměr bude zveřejněn na úřední desce obce Bražec.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **Bod 6 – projednání a schválení žádostí k proinvestici dle pravidel pro prodej bytových domů obce Bražec**

Starostka navrhla udělení souhlasu k podané žádosti o provedení investičního záměru.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

**UZO/27/396/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje a uděluje souhlas k podaným žádostem o provedení investičního záměru na základě Pravidel pro prodej bytových domů ve vlastnictví obce Bražec, schválených na 10. zasedání zastupitelstva**

obce Bražec ze dne 14. 11. 2016 usnesením UZO/10/157/16 a změny v Pravidlech schválených na 15. zasedání zastupitelstva obce Bražec ze dne 5. 6. 2017 usnesením UZO/15/223/17 a změny v Pravidlech schválených na 21. zasedání zastupitelstva obce Bražec dne 5. 2. 2018 usnesením UZO/21/324/18 dle článku V. sleva z kupní ceny tomuto žadateli:

- žádost č. j. 268/2018 a č. j. 312/2018 manželům Miladě a Pavlu Pacherovým, rodinný dům č. p. 46
- žádost č. j. 321/2018 a č. j. 322/2018 manželům  
rodinný dům č. p. 58

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 7 – schválení záměru pachtu části pozemků v k. ú. Bražec u Doupova**

Starostka navrhla schválení pachtu části pozemků v k. ú. Bražec u Doupova.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

**UZO/27/397/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje pacht části pozemku p. č. 1079/1**

**o výměře 465 m/2 v k. ú. Bražec u Doupova sl.**

**Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2018.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**UZO/27/398/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec neschvaluje pacht části pozemku p. č. 1079/1  
o výměře 31 m/2 v k. ú. Bražec u Doupova.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 8 – projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 2/2018**

Starostka navrhla schválení Rozpočtového opatření č. 2/2018.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

**UZO/27/399/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2018.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 9 – projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2018**

Starostka navrhla schválení Rozpočtového opatření č. 3/2018.

**UZO/27/400/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2018.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 10 – projednání a schválení firmy pro zimní údržbu obce Bražec**

**2018/2019**

Starostka navrhla schválení firmy VLS, s. p. pro zajištění údržby v zimním období 2018/2019.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

**UZO/27/401/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje firmu VLS, s. p. pro zajištění údržby v zimním období 2018/2019.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 11 – projednání změny v pravidlech a vzorových kupních smlouvách pro prodej a doprodej bytových domů v majetku obce Bražec - předkupní právo**

Zastupitel pan Josef Kvak opětovně navrhl, aby součástí vzorového dodatku ke kupní smlouvě o poskytnutí slevy dle Pravidel pro prodej bytových domů v obci Bražec byla i dohoda o zrušení předkupního práva na dobu neurčitou.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil

**UZO/27/402/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec neschvaluje návrh zastupitele pana Josefa Kvaka, aby součástí vzorového dodatku ke kupní smlouvě o poskytnutí slevy dle Pravidel pro prodej bytových domů v obci Bražec byla i dohoda o zrušení předkupního práva na dobu neurčitou.**

Pro: 1 (Josef Kvak)

Proti: 3 (Marie Ambrosová, Jana Jesínková, Petr Votruba)

Zdržel se: 2 (Roman Jaroš, Blanka Prievarová)

### **Bod 12 – různé**

Starostka navrhla schválení záměru pronájmu nebytového prostoru v budově  
Obecního úřadu Bražec č. p. 37 – kancelář č. 23 o výměře 15 m/2.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

### **UZO/27/403/18**

**Zastupitelstvo obce Bražec schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru  
v budově obecního úřadu Bražec č. p. 37 – kancelář č. 23 o výměře 15 m/2.**

**Záměr bude vyvěšen na úřední desce.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 20 – různé**

Místostarosta: informoval občany o podzimním svozu nebezpečného  
a velkoobjemového odpadu

Místostarosta: pozval občany na jednání, které se uskuteční  
dne 18. 9. 2018 v 15.30 hodin v kulturní místnosti  
ve věci vybudování nové kanalizace v obci Bražec



## **Bod 21 – diskuse**

Nikdo se nepřihlásil.

## **Bod 22 - závěr**

Vzhledem k tomu, že celý program 27. zasedání zastupitelstva obce Bražec byl zcela vyčerpán, ukončila starostka zasedání v 18.10 hodin.

V Bražci dne 18. 9. 2018

Zapisovatelka: Dana Bohuslavová .....

Ověřovatelé: Jana Jesínková .....

Blanka Prievarová .....

Starostka: Marie Ambrosová .....

Místostarosta: Petr Votruba .....