

Zápis a usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva obce Bražec

konaného dne 23. 11. 2020

Místo konání: Kulturní místnost v Bražci

Předsedající: starostka obce Marie Ambrosová

Hodina zahájení: 17.00 hodin

Přítomni: Marie Ambrosová, Roman Jaroš, Jana Jesínková,
Milada PachEROVÁ, Petr Votruba, Kateřina Zagidulinová

Omluveni: Jan Granec

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu 13. zasedání Zastupitelstva obce Bražec
4. Schválení pronájmu bytů v majetku Obce Bražec
5. Vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku Obce Bražec
6. Vyhlášení záměru pachtu pozemku v majetku Obce Bražec
7. Schválení veřejnoprávní smlouvy knihovny Bražec pro rok 2021
8. Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v majetku Obce Bražec, Bražec 57 určených k provozování prodejny se smíšeným zbožím
9. Schválení prodeje movitého majetku Obce Bražec
10. Projednání a schválení výše nájemného za 1 m² podlahové plochy v bytech v majetku Obce Bražec od 1. 1. 2021
11. Schválení akce rozsvěcení vánočního stromku a mikulášských balíčků pro děti v obci Bražec
12. Schválení dohody o provedení práce odborného lesního hospodáře Obce Bražec pro rok 2021

13. Schválení dohody o provedení práce na úklid budovy Obecního úřadu Bražec pro rok 2021
14. Zpráva finančního výboru o výsledku provedené kontroly za 3. čtvrtletí 2020
15. Zpráva kontrolního výboru o výsledku provedené kontroly za 3. čtvrtletí 2020
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

PROJEDNÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ PROGRAMU A USNESENÍ

Bod č. 1 - zahájení

Starostka, jako předsedající, přivítala přítomné zastupitele a občany a zahájila 13. zasedání Zastupitelstva obce Bražec.

Konstatovala, že jednání zastupitelstvo bylo řádně svoláno, je přítomno šest členů zastupitelstva, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Bod č. 2 – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Určenými ověřovateli byl ověřen zápis z předchozího 12. zasedání Zastupitelstva obce Bražec. Námitky proti jeho obsahu podány nebyly. Zápis je uložen v kanceláři starostky.

Zapisovatelkou byla určena paní Dana Bohuslavová.

Za ověřovatele zápisu byla předsedající navržena paní Jana Jesínková a paní Kateřina Zagidulinová.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/190/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo ověřovatele zápisu z 13. zasedání

**Zastupitelstva obce Bražec paní Janu Jesínkovou
a paní Kateřinu Zagidulinovou.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 3 – schválení programu 13. zasedání Zastupitelstva obce Bražec

Předsedající přednesla program 13. zasedání Zastupitelstva obce Bražec.

Dále informovala, že jednotlivá usnesení budou přijímána ihned
po projednání bodu programu.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/191/20

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo program 13. zasedání Zastupitelstva obce
Bražec.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 4 – schválení pronájmu bytů v majetku Obce Bražec

Předsedající navrhla schválení pronájmu bytů v majetku Obce Bražec.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/192/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo pronájem bytů v majetku Obce Bražec následovně:

63/7

64/1

65/5

67/2

67/3

70/4

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 12. 2020 do 31. 12. 2020 a poté na dobu jednoho roku s automatickou obnovou.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 5 – vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku Obce Bražec

Předsedající navrhla vyhlášení záměru pronájmu bytů v majetku Obce Bražec č. 69/2.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/193/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo záměr pronájmu bytů v majetku Obce Bražec č. 69/2.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce Obce Bražec.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 6 – vyhlášení záměru pachtu pozemku v majetku Obce Bražec jako
zahrady**

Předsedající navrhla vyhlášení záměru pachtu části pozemkové parcely
č. 1079/1 o částečné výměře 465 m² a pozemkové parcely č. 1789/1
o částečné výměře 435 m² za účelem provozování zahrady.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/194/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo vyhlášení záměru pachtu části
pozemkové parcely č. 1079/1 o částečné výměře 465 m² a pozemkové
parcely č. 1789/1 o částečné výměře 435 m² a za účelem provozování zahrady.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce Obce Bražec.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 7 – schválení veřejnoprávní smlouvy knihovny Bražec
pro rok 2021**

Předsedající navrhla schválení veřejnoprávní smlouvy knihovny Bražec
pro rok 2021.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/195/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo veřejnoprávní smlouvu knihovny Bražec pro rok 2021 v částce Kč 5 300,--.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 8 – vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v majetku Obce

Bražec, Bražec 57 určených k provozování prodejny

se smíšeným zbožím

Předsedající navrhla vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v majetku Obce Bražec, Bražec 57 určených k provozování prodejny se smíšeným zbožím.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/196/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v majetku Obce Bražec, Bražec 57 určených k provozování prodejny se smíšeným zbožím na dobu od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce Obce Bražec.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 9 – schválení prodeje movitého majetku Obce Bražec

Předsedající navrhla schválení prodeje movitého majetku Obce Bražec

a to 1 kusu stolního počítače panu Aleši Chromkovi.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/197/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo prodej movitého majetku Obce Bražec

a to 1 kusu stolního počítače panu Aleši Chromkovi.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 10 – projednání a schválení výše nájemného za 1 m2 podlahové

plochy v bytech v majetku Obce Bražec od 1. 1. 2021

Předsedající navrhla schválení výše nájemného za 1 m2 podlahové plochy

v bytech v majetku Obce Bražec od 1. 1. 2021 ve výši Kč 33,--

a cenu svozu TKO ve výši Kč 55,-- na osobu.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/198/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo výši nájemného za 1 m2 podlahové

plochy v bytech v majetku Obce Bražec od 1. 1. 2021 ve výši Kč 33,--

a cenu svozu TKO ve výši Kč 55,-- na osobu.

Nájemcům bude vystaven nový evidenční list nájemníka platný od 1. 1. 2021.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 11 – schválení akce rozsvěcení vánočního stromku a mikulášských
balíčků pro děti v obci Bražec**

Předsedající navrhla schválení akce rozsvěcení vánočního stromku
a mikulášských balíčků pro děti v obci Bražec.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/199/20

**Zastupitelstvo obce Bražec schválilo akci rozsvěcení vánočního stromku
a mikulášských balíčků pro děti v obci Bražec v celkové výši Kč 4 000,--.**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 12 – schválení dohody o provedení práce odborného lesního
hospodáře Obce Bražec pro rok 2021**

Předsedající navrhla schválení uzavření dohody o provedení práce odborného
lesního hospodáře Obce Bražec pro rok 2021 s panem Romanem Jarošem.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/200/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo uzavření dohody o provedení práce odborného lesního hospodáře Obce Bražec pro rok 2021 s panem Romanem Jarošem.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Roman Jaroš)

Bod 13 – schválení dohody o provedení práce na úklid budovy Obecního úřadu Bražec pro rok 2021

Předsedající navrhla schválení uzavření dohody o provedení práce na úklid budovy Obecního úřadu Bražec pro rok 2021 s paní Miladou Pacherovou.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/201/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo uzavření dohody o provedení práce na úklid budovy Obecního úřadu Bražec pro rok 2021 s paní Miladou Pacherovou.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 14 - zpráva finančního výboru o výsledku provedené kontroly

za 3. čtvrtletí 2020

Předsedající navrhla schválení zprávy finančního výboru o výsledku provedené finanční kontroly za 3. čtvrtletí 2020.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/202/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo zprávu finančního výboru o výsledku provedené finanční kontroly za 3. čtvrtletí 2020.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 15 – zpráva kontrolního výboru o výsledku provedené kontroly

za 3. čtvrtletí 2020

Předsedající navrhla schválení zprávy kontrolního výboru o výsledku provedené kontroly za 3. čtvrtletí 2020.

Diskuze: nikdo se nepřihlásil.

UZO/13/203/20

Zastupitelstvo obce Bražec schválilo zprávu kontrolního výboru o výsledku provedené kontroly za 3. čtvrtletí 2020.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 15 – různé

Zastupitelstvo obce Bražec bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2020, které bylo schváleno starostkou obce dne 30. 10. 2020.

Bod 16 – diskuze

Nikdo se nepřihlásil.

Bod 17 – závěr

Vzhledem k tomu, že celý program 13. zasedání Zastupitelstva obce Bražec byl vyčerpán, ukončila předsedající zasedání v 18.00 hodin.

V Bražci dne 24. 11. 2020

Zapisovatelka: Dana Bohuslavová

Ověřovatelé: Jana Jesínková

Kateřina Zagidulinová

Starostka: Marie Ambrosová

Místostarosta: Petr Votruba

24. 11. 20

24. 11. 20

24. 11. 20

24. 11. 2020

27. 11. 2020

Obecní úřad Bražec

Vyvěšeno dne: 30. 11. 2020

Sejmuto dne: 15. 12. 2020



Zastupitelstvo obce Bražec na svém 13. veřejném zasedání dne 23. listopadu 2020
usnesením UZO/13/193/20
schválilo

VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU BYTŮ **V MAJETKU OBCE BRAŽEC**

Specifikace bytů:

č.p.	č.bytu	podlaží	velikost	plocha m ²	základní měsíční nájemné Kč
69	2	I.NP	2+1	50,54	1.668,-

Zálohy na služby:

Teplu, studená voda, komunální odpad a elektřina společných prostorů jsou závislé na počtu osob, které budou byt obývat.

Podmínky smlouvy:

Smlouva na dobu určitou do 31.12.2021, poté na dobu 1 (slovy: jednoho) roku automatickou obnovou.

Termín a místo doručení :

Žádosti o pronájem bytu doručte **osobně** na podatelnu OÚ, Bražec 37, číslo dveří 25, a to nejpozději do 21.12.2020 do 12:00 hodin.

Bližší informace včetně tiskopisu „Žádost o byt“ jsou k dispozici na OÚ Bražec č.p.37, a to v úředních hodinách každé pondělí a středu od 8:00 do 17:00 hodin.

O B E C B R A Ž E C
IČ: 044 98 682
Bražec č.p. 37
364 71 Bochov
(2)

Petr Votruba

Petr Votruba
místostarosta obce





O B E C B R A Ž E C

Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v majetku obce Bražec

Zastupitelstvo obce Bražec na svém 13. veřejném zasedání dne 23.11.2020 usnesením UZO/13/196/20, vyhlásilo záměr pronájmu nebytových prostor za účelem provozování prodejny se smíšeným zbožím.

Ve smyslu zákona § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění vyhláší záměr obce Bražec k pronájmu nebytové prostory o celkové výměře 68 m² na adrese Bražec č.p.57 za účelem provozování

PRODEJNY SMÍŠENÉHO ZBOŽÍ

Výměra prodejny:

- sklad 27,77 m²
- prodejna 40,23 m²

Podmínky pronájmu:

- účelem pronájmu bude výhradně provozování prodejny smíšeného zboží,
- prostory prodejny a skladu nejsou vybavené
- předpokládaný počátek pronájmu – 1.1.2020
- délka smlouvy 2 roky

Podmínky podání žádosti o pronájem nebytových prostor a obsah obálky:

- nabídka bude doručena v zalepené obálce, která bude viditelně označena názvem „Pronájem prodejny – neotvírat!“,
- na obálce budou uvedeny identifikační údaje uchazeče (adresa, telefon, razítko, atd ...),
- žádost s nabídkovou cenou
- dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů - kopie živnostenského listu,
- nabídka musí být podepsána uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, které musí být doloženo plnou mocí.

Místo, kde je možno podávat nabídky:

Obec	Obec Bražec
Název	Obecní úřad Bražec
Adresa	Bražec 37, 364 71 Bochov
Kontaktní osoba	Marie Ambrosová
Telefonní kontakt	+420 353 230 366

Datum a čas, do kdy je možno nabídky podat:

Datum podání	28.12.2020
Hodina podání	12:00

Náklady spojené se zpracováním nabídky, ani spojené s účastí v soutěži, zadavatel uchazeči nehradí.

V Bražci, dne 27.11.2020

O B E C B R A Ž E C
IČ: 044 98 682
Bražec č.p. 37
364 71 Bochov
②

Marie Ambrosová

Marie Ambrosová
starostka obce

Obec Bražec

Bražec 37, 364 71 Bražec
Telefon: +420 353 230 366
E-mail: obec@brazec.cz
WWW: www.brazec.cz
ID Datové schránky: x7yfetj

Obecní úřad Bražec

Vyvěšeno dne: 30.11.2020
Sejmuto dne: 15.12.2020

Doklad č. RO/2020/003 rozpočtové opatření č.3 - 10/20

Připraveno dne 15.10.2020 Schváleno dne 30.10.2020

Vytiskeno: 3.11.2020 13:34:23
Strana 1 z 1

Para	Pol	Uz	Org	ZU	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4116	13101	0000	000	000	0	Ost. NI př. transfer. ze státního ro fů vpp		30 000,00	0,00	0,00
0000	4122	00000	0000	000	000	0	DOTACE HČ	umělá obnova a ochrana les	35 255,95	0,00	0,00
0000	1122	00000	0000	000	000	0	Daň z příjmů práv. osob za obce	výrovnání	-65 255,95	0,00	0,00
Souhrn za doklad č. RO/2020/003 rozpočtové opatření č.3 - 10/20											
Příjmy :	zvýšení	65 255,95	-	snížení	65 255,95	=	rozdl		0,00		
Výdaje :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdl		0,00		
Financování - změna celkem				0,00	<->	kontrola			0,00		

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2020/003

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	65 255,95	-	snížení	65 255,95	=	rozdl	0,00
Výdaje :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdl	0,00
Financování - změna celkem				0,00	<->	kontrola		0,00

Schváleno dne 30.10.2020

O B E C B R A Ž E C
IČ: 044 98 682
Bražec čp. 37
364 71 Bochoř
@ Ondřej

Obec Bražec
Kasupiletr prar na nedom 23.11.2020

